



*АДМИНИСТРАЦИЯ  
РЫЛЬСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ*

*ДИЗАЙН-ПРОЕКТ*

*Адрес объекта: Курская область, Рыльский район,  
п.Марьино, ул.Центральная, д.2*

*БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ*

*ДП-2017*

*г.Рыльск  
2017*

*Утверждено*



протоколом Общественной муниципальной комиссии по  
обеспечению реализации муниципальной программы  
формирования современной городской среды на территории  
муниципального образования "Ивановский сельсовет"

Рыльского района Курской области №3 от 26.06.2017

*АДМИНИСТРАЦИЯ  
РЫЛЬСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ*

*ДИЗАЙН-ПРОЕКТ*

*Адрес объекта: Курская область, Рыльский район,  
п.Марьино, ул.Центральная, д.2*


*БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ*

*ДП-2017*

*г.Рыльск  
2017*

## Содержание

| <i>№<br/>п/п</i>       | <i>Наименование</i>   | <i>Лист</i> |
|------------------------|---|-------------|
|                        | <i>Содержание</i>   | <i>1</i>    |
| <i>I.</i>              | <i>Пояснительная записка</i>  | <i>1-2</i>  |
| <i>1.</i>              | <i>Предпроектные исследования</i>   | <i>1</i>    |
| <i>2.</i>              | <i>Архитектурно-планировочное<br/>решение территории объекта</i>                    | <i>2</i>    |
| <i>II.</i>             | <i>Эскиз благоустроенной<br/>территории</i>   | <i>3</i>    |
| <i>III.</i>            | <i>Сметная стоимость</i>  | <i>4-6</i>  |
| <i>IV.</i>             | <i>Графическая часть</i>  | <i>1-3</i>  |
| <i>ДП-2017-<br/>01</i> | <i>Ситуационный план М 1:400<br/>Обзорная схема территории М 1:50 000</i>           | <i>1</i>    |
| <i>ДП-2017-<br/>02</i> | <i>План благоустройства<br/>территории М 1:400</i>                                  | <i>2</i>    |
| <i>ДП-2017-<br/>03</i> | <i>Ремонтируемое асфальтное<br/>покрытие М 1:400<br/>Расположение лавок М 1:100</i> | <i>3</i>    |

|         |             |          |          |      |            |   |  |        |
|---------|-------------|----------|----------|------|------------|---|--|--------|
|         |             |          |          |      | ДП-2017-С  |   |  |        |
| Изм     | Лист        | № докум. | Подп.    | Дата | Содержание | Стадия  | Лист   | Листов |
| Разраб. | Чермашенцев |          | 15.06.17 | П    |            | 1   | 1  |        |
| Пров.   | Разбегаева  |          | 15.06.17 |      |            |   |  |        |
| Пров.   | Петренко    |          | 15.06.17 |      |            |   |  |        |
|         |             |          |          |      |            |   |  |        |
|         |             |          |          |      |            |   |  |        |
|         |             |          |          |      |            |  | Администрация<br>Рыльского района<br>Курской области |        |



Администрация  
Рыльского района  
Курской области

# 1. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

## 1. Предпроектные исследования

### 1.1. Местоположение объекта проектирования

Объект благоустройства – придомовая территория пятиэтажного панельного жилого дома (рисунок 1). Расположен в поселке Марьино Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области, по улице Центральная. Объект проектирования в градостроительной ситуации поселка Марьино находится в его центральной части.




Рисунок 1 – Объект проектирования (снимок со спутника)

### 1.2. Характеристика существующего благоустройства

Территория объекта представляет собой участок прямоугольной формы площадью 0,7 га, на котором расположены: многоквартирный жилой дом, продуктовый магазин.

На территории имеются ветхие скамьи, тротуарная дорожка и подходы к подъездам с изношенным асфальтовым покрытием.

|         |             |          |       |          |                          |  |      |        |
|---------|-------------|----------|-------|----------|--------------------------|--|------|--------|
|         |             |          |       |          | ДП-2017-ПЗ               |  |      |        |
| Изм     | Лист        | № докум. | Подп. | Дата     | Пояснительная<br>записка | Стадия   | Лист | Листов |
| Разраб. | Чермашенцев |          |       | 15.06.17 |                          | П  | 1    | 6      |
| Пров.   | Разбегаева  |          |       | 15.06.17 |                          |  |      |        |
| Пров.   | Петренко    |          |       | 15.06.17 |                          |  |      |        |
|         |             |          |       |          |                          |  |      |        |
|         |             |          |       |          |                          |  |      |        |
|         |             |          |       |          |                          |  Администрация<br>Рыльского района<br>Курской области |      |        |

## 2. Архитектурно-планировочное решение территории объекта

### 2.1. Тротуарная дорожка

Тротуарная дорожка имеет изгиб и поворачивает, огибая жилой дом. Имеет общую площадь 195 м<sup>2</sup>, ширину 1,5 м и 1 м после поворота, общую длину 145 м. На протяжении 50 м тротуарная дорожка граничит с проезжей частью, в связи с этим предусмотрена установка бордюров.

### 2.2. Подходы к подъездам

Жилой дом имеет 6 подъездов. Подходы к подъездам №1 и №2 имеют площадь 15 м<sup>2</sup> каждый и размеры 5мх3м. Подходы к подъездам №3-6 имеют площадь 30 м<sup>2</sup> каждый и размер 10мх3м. Асфальтовое покрытие данных подъездов подлежит ремонту.

Напротив подъезда №6 предусмотрен ремонт асфальтового покрытия двора площадью 90 м<sup>2</sup>.

### 2.4. Лавки

Предусмотрена замена 6 лавок – по 1 у каждого подъезда жилого дома на лавки без спинок 2мх0.7м.

|     |      |          |       |      |
|-----|------|----------|-------|------|
|     |      |          |       |      |
| Изм | Лист | № докум. | Подп. | Дата |

ДП-2017-ПЗ

Лист

2

## *II. ЭСКИЗ БЛАГОУСТРОЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ*



## *III. СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ*

*Сметная стоимость определена локальным сметным расчетом.*

## *IV. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ*

|     |      |          |       |      |
|-----|------|----------|-------|------|
|     |      |          |       |      |
| Изм | Лист | № докум. | Подп. | Дата |

*ДП-2017-ПЗ*

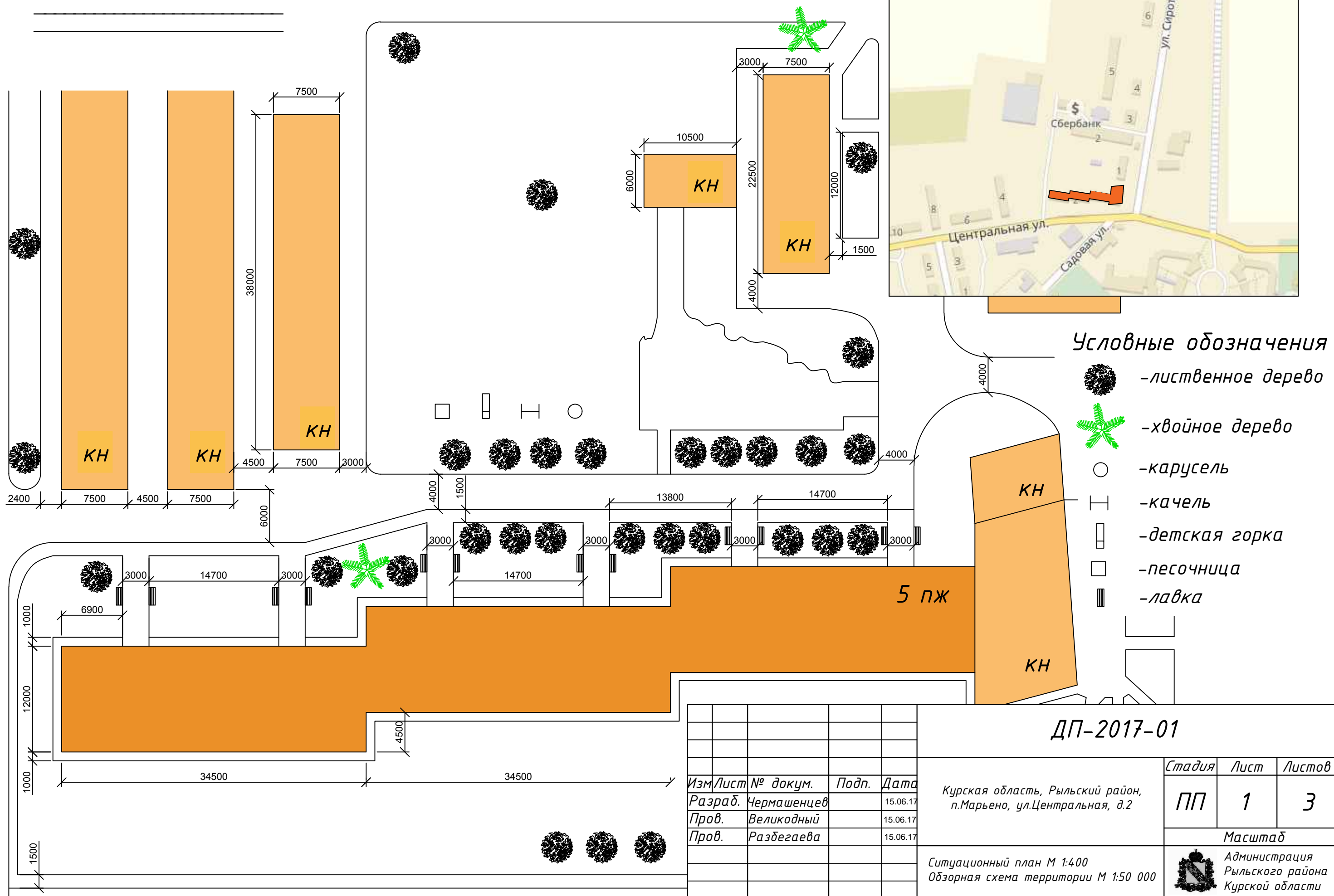
*Лист*

*3*



№3 от 26.06.2017

### Обзорная схема территории

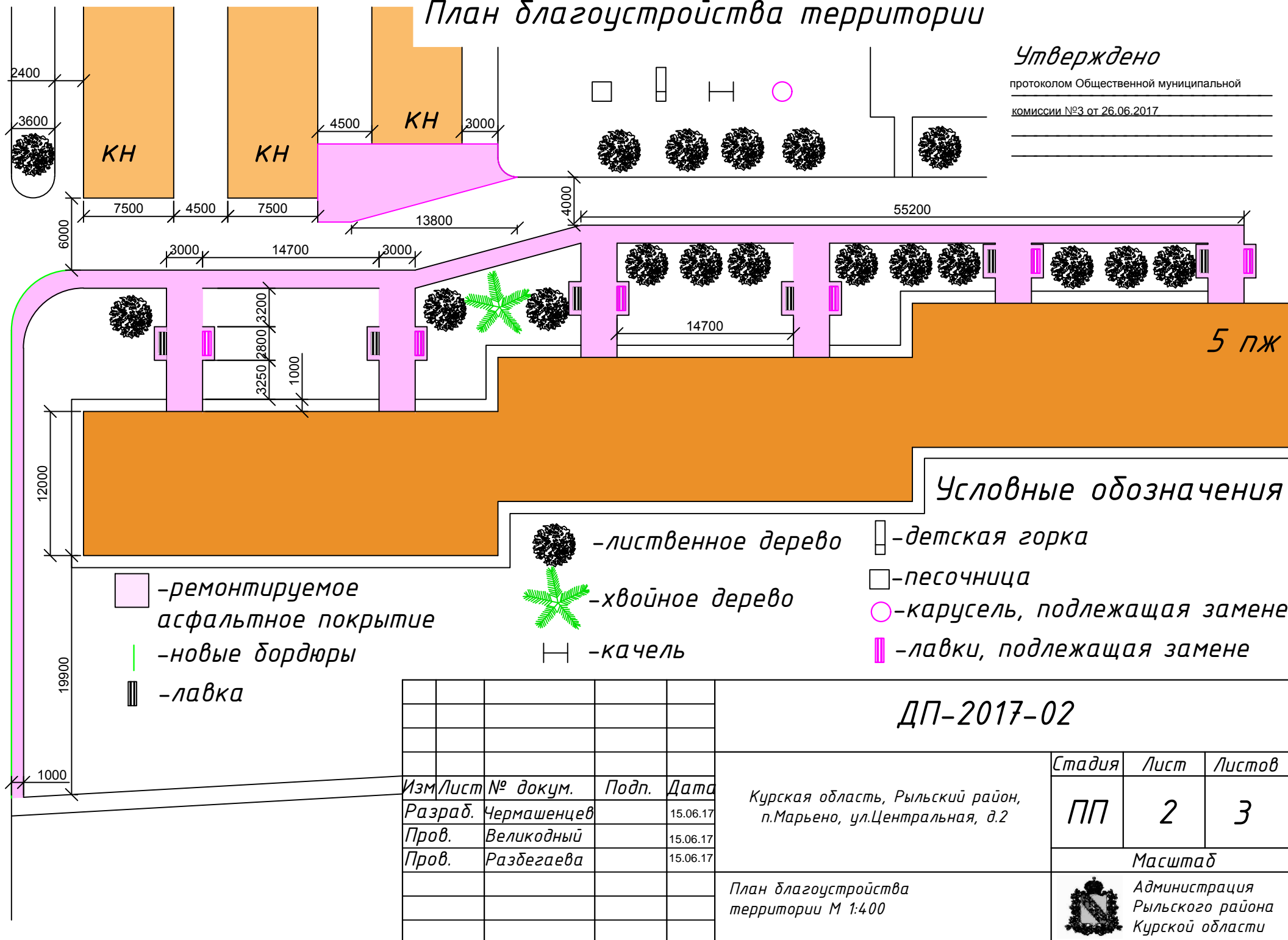


# План благоустройства территории

Утверждено

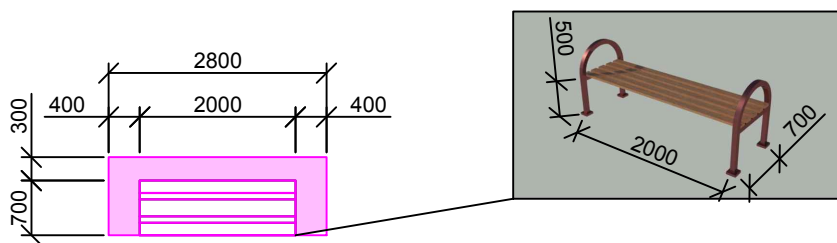
протоколом Общественной муниципальной

комиссии №3 от 26.06.2017





# Расположение лавок

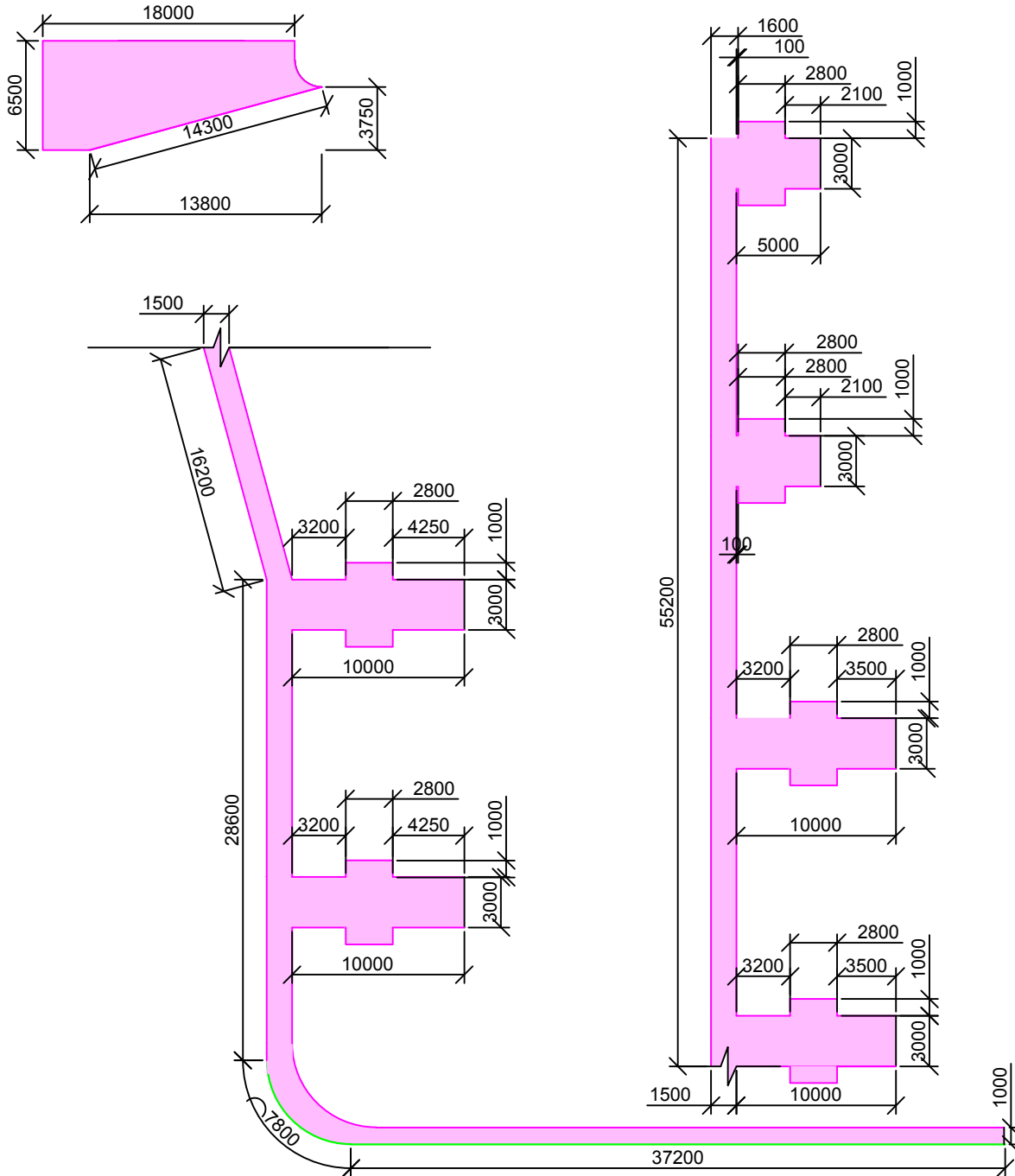



Утверждено

протоколом Общественной муниципальной

комиссии №3 от 26.06.2017

# Ремонтируемое асфальтное покрытие



|          |             |       |          |  |  |   |  |        |
|----------|-------------|-------|----------|--|--|---|--|--------|
|          |             |       |          |  | ДП-2017-03   |   |  |        |
|          |             |       |          |  | Курская область, Рыльский район,<br>п.Марьено, ул.Центральная, д.2         | Стадия  | Лист   | Листов |
| Изм/Лист | № докум.    | Подп. | Дата     |  |  | ПП  | 3  | 3      |
| Разраб.  | Чермашенцев |       | 15.06.17 |  |  |   |  |        |
| Пров.    | Великодный  |       | 15.06.17 |  |  |   |  |        |
| Пров.    | Разбегаева  |       | 15.06.17 |  | Масштаб  |   |  |        |
|          |             |       |          |  | Ремонтируемое асфальтное<br>покрытие М 1:400<br>Расположение лавок М 1:100 |  | Администрация<br>Рыльского района<br>Курской области |        |
|          |             |       |          |  |  |   |  |        |
|          |             |       |          |  |  |   |  |        |