



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ИВАНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА РЫЛЬСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 11.08.2017 № 152
307340, Курская область, Рыльский район, с. Ивановское

Об утверждении Порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Ивановский сельсовет» Рыльского района Курской области и внесения в них изменений

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования «Ивановский сельсовет» Рыльского района Курской области, Администрация Ивановского сельсовета Рыльского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Ивановский сельсовет» Рыльского района Курской области и внесения в них изменений.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в установленном порядке.

Врио Главы Ивановского сельсовета
Рыльского района



Е.Ю. Морозова

Порядок
подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного
проектирования муниципального образования
«Ивановский сельсовет» Рыльского района Курской области
и внесения в них изменений

I. Общие положения

1. Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Ивановский сельсовет» Рыльского района Курской области и внесения в них изменений (далее - Порядок) разработан в соответствии с главой 3.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования «Ивановский сельсовет» Рыльского района Курской области и закрепляет основные положения, касающиеся подготовки, утверждения и внесения изменений в местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Ивановский сельсовет» Рыльского района Курской области.

2. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Ивановский сельсовет» Рыльского района Курской области (далее - Местные нормативы) - муниципальный правовой акт, устанавливающий совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения муниципального образования «Ивановский сельсовет» Рыльского района Курской области (далее – поселение) и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения.

3. Подготовка Местных нормативов осуществляется с учетом:

1) социально-демографического состава и плотности населения на территории поселения;

2) планов и программ комплексного социально-экономического развития поселения;

3) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

4. В случае, если в нормативах градостроительного проектирования Курской области установлены предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными частями 3 и 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса, населения поселения, расчетные показатели минимально допустимого уровня

обеспеченности такими объектами населения поселения, устанавливаемые Местными нормативами, не могут быть ниже этих предельных значений.

5. В случае, если в нормативах градостроительного проектирования Курской области установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения, предусмотренных частями 3 и 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса, для населения поселения, расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения не могут превышать эти предельные значения.

6. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения населения поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения могут быть утверждены в отношении одного или нескольких видов объектов, предусмотренных частями 3 и 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса.

II. Порядок подготовки Местных нормативов

7. Местные нормативы градостроительного проектирования включают в себя:

1) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частями 1, 3 и 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса, населения поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения);

2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;

3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

8. Решение о подготовке Местных нормативов принимается Администрацией Ивановского сельсовета Рыльского района.

9. Организацию работ по разработке проекта Местных нормативов осуществляет Администрация Ивановского сельсовета Рыльского района.

10. Подготовка проекта Местных нормативов осуществляется Администрацией Ивановского сельсовета Рыльского района самостоятельно либо привлекаемыми ею организациями на основании муниципального контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

11. Проект Местных нормативов подлежит размещению на официальном сайте Администрации Ивановского сельсовета Рыльского района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" не менее чем за два месяца до их утверждения.

12. В течение тридцати календарных дней со дня размещения проекта Местных нормативов на официальном сайте Администрации Ивановского сельсовета Рыльского района органы исполнительной власти Курской области, иные государственные органы, органы местного самоуправления муниципальных образований Курской области и заинтересованные лица вправе представить в Администрацию Ивановского сельсовета предложения к проекту Местных нормативов.

13. Администрация Ивановского сельсовета Рыльского района в течение 15 календарных дней после окончания срока, указанного в части 12 настоящего раздела, рассматривает предложения, поступившие от органов исполнительной власти Курской области, иных государственных органов, органов местного самоуправления муниципальных образований Курской области и заинтересованных лиц и уведомляет такие органы и заинтересованные лица о рассмотрении поступивших предложений.

14. Подготовленный проект Местных нормативов представляется на утверждение в Администрацию Ивановского сельсовета Рыльского района.

15. Администрация Ивановского сельсовета Рыльского района обеспечивает опубликование утвержденных Местных нормативов на официальном сайте Администрации Ивановского сельсовета Рыльского района и в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий 5 дней со дня утверждения указанных нормативов.

III. Порядок утверждения Местных нормативов

16. Местные нормативы утверждаются решением Собрании депутатов Ивановского сельсовета Рыльского района.

17. Утвержденные Местные нормативы подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

18. Администрация Ивановского сельсовета Рыльского района направляет в уполномоченный орган исполнительной власти Курской области в сфере регулирования градостроительной деятельности Местные нормативы в течение одного месяца с даты их утверждения на бумажном носителе и в электронном виде.

IV. Порядок внесения изменений в Местные нормативы

19. В случае если после утверждения Местных нормативов вступили в действие федеральные или областные нормативные правовые акты, иные нормативные документы, влияющие на установление минимальных расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, в Местные нормативы должны быть внесены соответствующие изменения.

20. Внесение изменений в Местные нормативы осуществляется в порядке, определенном настоящим Порядком для их подготовки и утверждения.