Приложение № 2

к документации об аукционе на право заключения договоров аренды муниципального недвижимого имущества

**Место расположения, описание и технические характеристики муниципального имущества, права на которое передаются по договору, в том числе площадь. Целевое назначение указанного муниципального имущества. Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) с указанием начальной (минимальной) цены договора (цены лота) за единицу площади муниципального имущества, права на которое передаются по договору, а также в размере ежемесячного платежа за право пользования** **указанным имуществом**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п  лота | Место расположения, описание и технические характеристики муниципального имущества, права на которое передаются по договору | Площадь сдаваемого в аренду помещения,  кв. м | Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору | Цена аренды  1 кв. м в месяц (без учета НДС), руб. (без стоимости коммунальных услуг) | Цена арендной платы в месяц (без учета НДС), руб. (без стоимости коммунальных услуг) |
| 1 | Нежилое помещение, находящееся в здании 76-квартирного жилого дома (во втором подъезде, на 1-м этаже) (план помещения прилагается к проекту договора аренды), расположенном по адресу: Курская область, Рыльский район, поселок Марьино, улица Сироткина, дом № 2, комнаты 1,2.  Техническое состояние помещения хорошее. | 12,10 | Помещение предназначено для использования с целью торговой деятельности. | 175,00 | 2117,50 |
| 2 | Нежилое помещение, находящееся в здании 89-квартирного жилого дома (план помещения прилагается к проекту договора аренды), расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, поселок Марьино, улица Центральная, дом № 2, кв. 32.  Техническое состояние помещения хорошее. | 15,30 | Помещение предназначено для использования в качестве швейной мастерской. | 41,67 | 637,50 |
| 3 | Нежилое помещение (план помещения прилагается к проекту договора аренды), находящееся в здании клуба на 300 мест, расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, поселок Марьино, улица Кооперативная, дом № 2, комната 15.  Техническое состояние помещения хорошее. | 22,17 | Помещение предназначено для использования в качестве кабинета ультразвуковой диагностики. | 41,67 | 923,82 |
| 4 | Нежилое помещение, находящееся в здании 76-квартирного жилого дома (в третьем подъезде, на 1-м этаже) (план помещения прилагается к проекту договора аренды), расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, п. Марьино, ул. Сироткина, д. № 2, комнаты 1,2.  Техническое состояние помещения хорошее. | 16,60 | Помещение предназначено для использования с целью торговой деятельности. | 175,00 | 2905,00 |
| 5 | Нежилое помещение, находящееся в подвале здания 76-квартирного жилого дома, расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, поселок Марьино, улица Сироткина, дом № 2.  Техническое состояние помещения хорошее. | 95,80 | Помещение предназначено для использования в качестве офисного помещения. | 45,83 | 4391,00 |
| 6 | Нежилое помещение (план помещения прилагается к проекту договора аренды), находящееся в здании Дома культуры, расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, село Ивановское, улица Ананьева, дом 1а, комнаты 2,3,4,8.  Техническое состояние помещения хорошее. | 22,70 | Помещение предназначено для использования в качестве операционной кассы для банковского обслуживания | 208,33 | 4729,17 |
| 7 | Нежилое помещение (план помещения прилагается к проекту договора аренды), находящееся в здании Дома культуры, расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, село Ивановское, улица Ананьева, дом 1а, комнаты 13, 14, 15, 16.  Техническое состояние помещения хорошее. | 52,20 | Помещение предназначено для использования в качестве швейной мастерской. | 41,667 | 2175,00 |
| 8 | Нежилое помещение (план помещения прилагается к проекту договора аренды), находящееся в здании Дома культуры, расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, село Ивановское, улица Ананьева, дом 1а, 3-й этаж, комната №2.  Техническое состояние помещения хорошее. | 57,30 | Помещение предназначено для использования в качестве учебного класса автошколы | 45,83 | 2626,00 |