

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договоров
аренды муниципального недвижимого имущества

Курская область, Рыльский район,
с. Ивановское, ул. Ананьева, д. 96

11 декабря 2018 года
10.00 час

На заседании комиссии для проведения аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества (далее по тексту – комиссия) по рассмотрению заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды муниципального недвижимого имущества (по восьми лотам):

лот №1 – нежилое помещение, находящееся в здании 76-квартирного жилого дома (во втором подъезде, на 1-м этаже) (план помещения прилагается к проекту договора аренды), расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, поселок Марьино, улица Сироткина, дом № 2, комнаты 1,2;

лот №2 - нежилое помещение, находящееся в здании 89-квартирного жилого дома (план помещения прилагается к проекту договора аренды), расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, поселок Марьино, улица Центральная, дом № 2, кв. 32;

лот №3 - нежилое помещение (план помещения прилагается к проекту договора аренды), находящееся в здании клуба на 300 мест, расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, поселок Марьино, улица Кооперативная, дом № 2, комната 15;

лот №4 - нежилое помещение, находящееся в здании 76-квартирного жилого дома (в третьем подъезде, на 1-м этаже) (план помещения прилагается к проекту договора аренды), расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, п. Марьино, ул. Сироткина, д. № 2, комнаты 1,2;

лот №5 - нежилое помещение, находящееся в подвале здания 76-квартирного жилого дома, расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, поселок Марьино, улица Сироткина, дом № 2;

лот №6 - нежилое помещение (план помещения прилагается к проекту договора аренды), находящееся в здании Дома культуры, расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, село Ивановское, улица Ананьева, дом 1а, комнаты 2,3,4,8;

лот №7 - нежилое помещение (план помещения прилагается к проекту договора аренды), находящееся в здании Дома культуры, расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, село Ивановское, улица Ананьева, дом 1а, комнаты 13, 14, 15, 16;

лот №8 - нежилое помещение (план помещения прилагается к проекту договора аренды), находящееся в здании Дома культуры, расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, село Ивановское, улица Ананьева, дом 1а, 3-й этаж, комната №2.

присутствовали:

Председатель комиссии: Петренко Владимир Витальевич – Глава Ивановского сельсовета Рыльского района,

Члены комиссии: Бугаева Наталья Валерьевна – и. о. заместителя Главы Администрации Ивановского сельсовета Рыльского района, *Маслова Людмила Александровна* - начальник отдела Администрации Ивановского сельсовета Рыльского района по финансово-экономическим вопросам, *Селютин Анжелика Геннадиевна* – главный бухгалтер МКУ «УХТО Администрации Ивановского сельсовета», *Сироткина Людмила Николаевна* - специалист 1 разряда отдела по общим вопросам Администрации Ивановского сельсовета Рыльского района.

На заседании комиссии присутствовали пять членов комиссии из пяти. Комиссия правомочна принимать решения.

Предмет аукциона: право заключения договоров аренды муниципального недвижимого имущества (по восьми лотам):

лот №1 – нежилое помещение, находящееся в здании 76-квартирного жилого дома (во втором подъезде, на 1-м этаже) (план помещения прилагается к проекту договора аренды), расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, поселок Марьино, улица Сироткина, дом № 2, комнаты 1,2;

лот №2 - нежилое помещение, находящееся в здании 89-квартирного жилого дома (план помещения прилагается к проекту договора аренды), расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, поселок Марьино, улица Центральная, дом № 2, кв. 32;

лот №3 - нежилое помещение (план помещения прилагается к проекту договора аренды), находящееся в здании клуба на 300 мест, расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, поселок Марьино, улица Кооперативная, дом № 2, комната 15;

лот №4 - нежилое помещение, находящееся в здании 76-квартирного жилого дома (в третьем подъезде, на 1-м этаже) (план помещения прилагается к проекту договора аренды), расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, п. Марьино, ул. Сироткина, д. № 2, комнаты 1,2;

лот №5 - нежилое помещение, находящееся в подвале здания 76-квартирного жилого дома, расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, поселок Марьино, улица Сироткина, дом № 2;

лот №6 - нежилое помещение (план помещения прилагается к проекту договора аренды), находящееся в здании Дома культуры, расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, село Ивановское, улица Ананьева, дом 1а, комнаты 2,3,4,8;

лот №7 - нежилое помещение (план помещения прилагается к проекту договора аренды), находящееся в здании Дома культуры, расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, село Ивановское, улица Ананьева, дом 1а, комнаты 13, 14, 15, 16;

лот №8 - нежилое помещение (план помещения прилагается к проекту договора аренды), находящееся в здании Дома культуры, расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, село Ивановское, улица Ананьева, дом 1а, 3-й этаж, комната №2.

Извещение о проведении аукциона было размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о торгах <http://torgi.gov.ru> 18 ноября 2018 года за регистрационным номером - 181118/2915516/01.

Период приема заявок: с 19.11.2018 г. по 11.12.2018 г. 09.30 час.

Организатором аукциона является Администрация Ивановского сельсовета Рыльского района, адрес: 307340, Курская область, Рыльский район, с. Ивановское, ул. Ананьева, д.96.

Начальная (минимальная) цена договоров аренды (в размере ежемесячного платежа):

лот №1 – 2117,5 руб. (Две тысячи сто семнадцать рублей 50 коп.),

лот №2 – 637,5 руб. (Шестьсот тридцать семь рублей 50 коп.),

лот №3 – 923,82 руб. (Девятьсот двадцать три рубля 82 коп.),

лот №4 - 2905,00 руб. (Две тысячи девятьсот пять рублей 00 копеек),

лот №5 – 4391,00 руб. (Четыре тысячи триста девяносто один рубль 00 коп.),

лот №6 – 4729,17 руб. (Четыре тысячи семьсот двадцать девять рублей 17 коп.),

лот №7 – 2175,00 руб. (Две тысячи сто семьдесят пять рублей 00 коп.),

лот №8 – 2626,00 руб. (Две тысячи шестьсот двадцать шесть рублей 00 коп.).

Срок действия договоров аренды: 11 месяцев.

На участие в аукционе было представлено 6 (шесть) заявок – по одной заявке по каждому лоту.

Сведения о заявителях:

1. Единственный заявитель по лоту №2 - участник с порядковым номером заявки № 1 – Индивидуальный предприниматель Алексева Анна Григорьевна, паспорт: 38 97 № 019999 выдан 29.09.1998 г. Рыльским РОВД Курской области, код подразделения 462-022, место жительства: Курская область, Рыльский район, пос. Марьино, ул. Центральная, д.8, кв. 33, тел. 89050423002, ОГРНИП 306462019300041, ИНН 462000057183,

Сведения о порядковых номерах заявок	Дата и время регистрации заявки	Решение о соответствии заявки требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе/ решение о соответствии заявителя требованиям, установленным пунктом 18 Правил (приказ ФАС от 10.02.2010 г. № 67)	Причина отказа	Сведения о членах комиссии, принявших решение
1	27.11.2018 г 12 час. 00 мин.	Соответствует/соответствует.	-	Петренко В. В., Бугаева Н.В., Маслова Л. А., Селютина А.Г., Сироткина Л. Н.

2. Единственный заявитель по лоту №3 - Индивидуальный предприниматель Кобзева Галина Дмитриевна, паспорт: 3812 869810 выдан 11.03.2013 г. Отделением УФМС России по Курской области в Рыльском районе, код подразделения 460-029, место жительства: Курская область, Рыльский район, пос. Марьино, ул. Садовая, д.2, кв. 11, тел. 89066935335, ОГРНИП 308462022400037, ИНН 462001577675:

Сведения о порядковых номерах заявок	Дата и время регистрации заявки	Решение о соответствии заявки требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе/ решение о соответствии заявителя требованиям, установленным пунктом 18 Правил (приказ ФАС от 10.02.2010 г. № 67)	Причина отказа	Сведения о членах комиссии, принявших решение
1	27.11.2018 г 12 час. 15 мин.	Соответствует/соответствует.	-	Петренко В. В., Бугаева Н.В., Маслова Л. А., Селютина А.Г., Сироткина Л. Н.

3. Единственный заявитель по лоту №5 – АО «Газпром газораспределение Курск», 305040, г. Курск, ул. Аэродромная, 18, тел. (4712) 39-99-47, ОГРН 1024600937371, ИНН 4629015425, КПП 463201001.

Сведения о порядковых номерах заявок	Дата и время регистрации заявки	Решение о соответствии заявки требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе/ решение о соответствии заявителя требованиям, установленным пунктом 18 Правил (приказ ФАС от 10.02.2010 г. № 67)	Причина отказа	Сведения о членах комиссии, принявших решение

1	07.12.2018 г 11 час. 55 мин.	Соответствует/соответствует.	-	Петренко В. В., Бугаева Н.В., Маслова Л. А., Селютина А.Г., Сироткина Л. Н.
---	------------------------------------	------------------------------	---	---

4. Единственный заявитель по лоту №6 – Публичное акционерное общество «Сбербанк России» (ПАО Сбербанк), юридический адрес: 117997, г. Москва, ул. Вавилова, д.19, ОГРН 1027700132195, ИНН 7707083893:

Сведения о порядковых номерах заявок	Дата и время регистрации заявки	Решение о соответствии заявки требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе/ решение о соответствии заявителя требованиям, установленным пунктом 18 Правил (приказ ФАС от 10.02.2010 г. № 67)	Причина отказа	Сведения о членах комиссии, принявших решение
1	30.11.2018 г 09 час. 45 мин.	Соответствует/ соответствует.	-	Петренко В. В., Бугаева Н.В., Маслова Л. А., Селютина А.Г., Сироткина Л. Н.

5. Единственный заявитель по лоту №7 – участник с порядковым номером заявки № 1 – Индивидуальный предприниматель Сониная Оксана Сергеевна, паспорт 3813 № 944829 выдан Отделением УФМС России по Курской области в Рыльском районе 12.05.2014 г., код подразделения 460-029, место жительства: Курская область, Рыльский район, с. Ивановское, ул. Тагинка, дом 40, тел. 89192728243, ОГРНИП 317463200021035:

Сведения о порядковых номерах заявок	Дата и время регистрации заявки	Решение о соответствии заявки требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе/ решение о соответствии заявителя требованиям, установленным пунктом 18 Правил (приказ ФАС от 10.02.2010 г. № 67)	Причина отказа	Сведения о членах комиссии, принявших решение
1	04.12.2018 г 10 час. 25 мин.	Соответствует/ соответствует.	-	Петренко В. В., Бугаева Н.В., Маслова Л. А., Селютина А.Г., Сироткина Л. Н.

6. Единственный заявитель по лоту №8 – участник с порядковым номером заявки № 1 – Профессиональное образовательное учреждение «Курчатовская автомобильная школа» Регионального отделения Общероссийской общественно-государственной организации «Добровольное общество содействия армии, авиации и флоту России» Курской области (ПОУ КАШ РО ДОСААФ России Курской области), ОГРН: 1024601278151, ИНН: 4634004348, КПП: 463401001, адрес местонахождения: 307251, Курская область, г. Курчатов, ул. Молодежная, Тарасовская школа, тел. 89102768875:

Сведения о порядковых номерах	Дата и время регистрации	Решение о соответствии заявки требованиям и условиям,	Причина отказа	Сведения о членах комиссии, принявших решение
-------------------------------	--------------------------	---	----------------	---

заявок	заявки	предусмотренным документацией об аукционе/ решение о соответствии заявителя требованиям, установленным пунктом 18 Правил (приказ ФАС от 10.02.2010 г. № 67)		
1	27.11.2018 г 15 час. 00 мин.	Соответствует/ соответствует.	-	Петренко В. В., Бугаева Н.В., Маслова Л. А., Селютина А.Г., Сироткина Л. Н.

По лотам: №1, №4 заявки до конца срока приема заявок – 11.12.2018. до 09 час. 30 мин. не поступили.


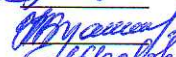



В соответствии с п. 129 статьи XVIII Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных приказом Федеральной Антимонопольной службы от 10.02.2010 г. № 67 (далее – Правила) аукцион на право заключения договоров аренды муниципального недвижимого имущества признан несостоявшимся по всем восьми лотам: по причине подачи только одной заявки на участие в аукционе - по шести лотам и по двум лотам не было подано ни одной заявки.

Комиссия указывает организатору проведения аукциона и заявителям, подавшим единственную заявку, соответствующую требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, по лотам - №2, №3, №5, №6, №7, №8, заключить договоры аренды муниципального недвижимого имущества в соответствии с пунктом 151 статьи XXII Правил. При этом договор заключается на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по цене равной начальной (минимальной) цене по каждому договору (лоту), указанной в извещении о проведении аукциона.

Протокол составлен в семи экземплярах на пяти страницах, по одному экземпляру – для каждого заявителя, один экземпляр – организатору аукциона, подписан всеми присутствующими членами комиссии.

Председатель комиссии:

Члены комиссии:








Петренко В. В.
Бугаева Н.В.
Маслова Л. А.
Селютина А.Г.
Сироткина Л. Н.

От организатора аукциона:

Глава Ивановского сельсовета
Рыльского района



 /В. В. Петренко/