

**Протокол**  
**общего собрания участников долевой собственности на земельный**  
**участок из земель сельскохозяйственного назначения**  
**с кадастровым номером 46:20:100901:9**

**Место проведения собрания:** Курская область, Рыльский район, с.Ивановское, ул. Ананьева, д.1А, актовый зал МКУК «Ивановский СДК»

**Дата проведения:** 20 ноября 2019 года

Общее собрание участников долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 46:20:100901:9 площадью 76,3402 га, имеющий местоположение: Курская область, Рыльский район, в границах МО «Ивановский сельсовет» (далее по тексту - земельный участок), проводится по предложению участников долевой собственности на земельный участок Фурсовой Натальи Николаевны и Ковынева Владимира Евгениевича.

Уведомление участников долевой собственности на земельный участок о дате, времени и месте проведения общего собрания, повестке общего собрания, об адресе места ознакомления с документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания и сроках такого ознакомления, осуществлено посредством опубликования соответствующего сообщения в газете «Курская правда» от 11.10.2019 №124 (26486), размещения уведомления на информационных щитах муниципального образования «Ивановский сельсовет» Рыльского района Курской области и на сайте Администрации Ивановского сельсовета Рыльского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <http://admivanovsky.ru/> в соответствии с требованиями Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

На общем собрании присутствовало **5 (пять)** участников долевой собственности на земельный участок и их представителей, владеющие **9 долями из 27**, что составляет **33,3 процента** долей в праве долевой собственности на земельный участок.

В соответствии с п. 5.1 ст. 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» общее собрание не состоялось в связи с тем, что количества участников долевой собственности, необходимого для обеспечения его правомочности, недостаточно в соответствии с пунктом 5 указанной статьи.

На собрании присутствовали:

Глава Ивановского сельсовета Рыльского района Петренко Владимир Витальевич,

Заместитель Главы Администрации Ивановского сельсовета Рыльского района Морозова Елена Юрьевна,

Орлова Татьяна Сергеевна - представитель арендатора земельного участка, находящегося в долевой собственности, ООО «АВАНГАРД-АГРО-Курск» (ИНН 4607004691. ОГРН 1054603018282).

Время начала проведения собрания: 11 часов. 00 мин.

Время окончания собрания: 11 часов 25 мин.



**Повестка дня собрания, предлагаемая к рассмотрению:**

1. Определение порядка ведения общего собрания участников общей долевой собственности. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Об условиях договора аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности (внесение изменений в договор аренды №4 земельного участка (массива) от 01 июля 2012 года в части размера арендной платы по договору аренды).
3. О лице, уполномоченном от имени участников долевой собственности действовать без доверенности, в том числе об объемах и сроках таких полномочий.

В соответствии с п. 5.2 ст. 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» повторное общее собрание с той же повесткой дня считается правомочным, если на нем присутствуют участники долевой собственности, составляющие не менее чем 30 процентов их общего числа, или, если способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок, владеющие более чем 50 процентами таких долей. Повторное общее собрание участников долевой собственности может быть проведено не позднее двух месяцев после несостоявшегося общего собрания.

В соответствии с п. п. 11 и 12 ст. 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»:

настоящий протокол оформлен в двух экземплярах, один из которых хранится у **Фурсовой Натальи Николаевны**, по предложению, которой проводилось общее собрание, второй в Администрации Ивановского сельсовета Рыльского района.

К настоящему договору прилагается список присутствующих на нём участников долевой собственности на земельный участок с указанием реквизитов документов, удостоверяющих их права на земельные доли.

Глава Ивановского сельсовета  
Рыльского района



В.В. Петренко

Заместитель Главы Администрации  
Ивановского сельсовета  
Рыльского района



Е.Ю. Морозова

**Список присутствующих  
участников долевой собственности на земельный участок  
из земель сельскохозяйственного назначения**

**20 ноября 2019 года 11-00 часов**

Курская область, Рыльский район, село Ивановское, ул. Ананьева, д.1а

**Кадастровый номер земельного участка 46:20:100901:9**

№ п/п	Фамилия, имя, отчество правообладателя земельного участка
1.	Воронкова Валентина Анатольевна
2.	Костыркин Николай Михайлович
3.	Ляхова Ирина Анатольевна
4.	Кастыркина Валентина Николаевна
5.	Костебелова Любовь Прокофьевна