Осужден за совершение мошенничества при реализации программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

Приговором Рыльского районного суда от 07.06.2019 генеральный директор строительной организации - ООО «АРТ-СТРОЙ» осужден за совершение мошенничества при реализации программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

Судом установлено, что 23.09.2014 по итогам аукциона между ООО «АРТ-СТРОЙ» и Администрацией города Рыльска был заключен контракт на приобретение 10 квартир в строящемся многоквартирном доме для переселения граждан из аварийного жилищного фонда.

В ходе строительства дома генеральный директор ООО «АРТ-СТРОЙ» ввел в заблуждении участницу программы переселения из аварийного жилищного фонда о необходимости оплаты стоимости разницы между площадью квартиры в строящемся доме и площадью двухкомнатной квартиры раннее занимаемой потерпевшей в аварийном доме в размере 150 000 рублей. Потерпевшая воспринимая вышеуказанную оплату как обязательное условие получения двухкомнатной квартиры оплатила названную сумму. После завершения строительства многоквартирного дома приобретенные квартиры были приняты в муниципальную собственность.

В свою очередь муниципальным образованием «город Рыльск» обязательства по оплате квартир исполнено в полном объеме и на расчетный счет ООО «Арт-строй» были перечислены денежные средства.

В январе 2016 года по договору мены с Администрацией города Рыльска на принципах равнозначности и без каких-либо доплат потерпевшей в собственность была передана двухкомнатная квартира в построенном доме. Указанные факты были выявлены в ходе прокурорской проверки.

Суд согласился с мнением государственного обвинителя и признал мужчину виновным в совершении преступления, предусмотренного ч. 3 ст. 159 УК РФ (мошенничество с использованием служебного положения с причинением значительного ущерба гражданину) и назначил наказание в виде 1 года лишения свободы условно с испытательным сроком на 1 год. Исковые требования потерпевшей о взыскании ущерба в размере 150 000 рублей удовлетворены в полном объеме. Приговор в законную силу не вступил.

Помощник прокурора Рыльского района

младший советник юстиции М.А. Солодилов