



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ИВАНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА РЫЛЬСКОГО РАЙОНА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 22.05.2020 № 89  
307340, Курская область, Рыльский район, с. Ивановское

**О подготовке проекта внесения изменений в  
Правила землепользования и застройки  
муниципального образования «Ивановский  
сельсовет» Рыльского района Курской области**

В целях создания условий для устойчивого развития и планирования территории муниципального образования «Ивановский сельсовет» Рыльского района Курской области, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам правового регулирования градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Ивановский сельсовет» Рыльского района Курской области, утвержденным решением Собрании депутатов Ивановского сельсовета Рыльского района от 15.06.2018 №57, и Уставом муниципального образования «Ивановский сельсовет» Рыльского района Курской области, Администрация Ивановского сельсовета Рыльского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Начать работу по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ивановский сельсовет» Рыльского района Курской области, утвержденные решением Собрании депутатов Ивановского сельсовета Рыльского района от 27.01.2012 №302.
2. Создать комиссию по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ивановский сельсовет» Рыльского района Курской области и утвердить ее прилагаемый состав.
3. Утвердить прилагаемый порядок деятельности комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ивановский сельсовет» Рыльского района Курской области.

4. Утвердить прилагаемые сроки и мероприятия по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ивановский сельсовет» Рыльского района Курской области.

5. Обнародовать настоящее постановление путем размещения на информационных стендах, расположенных:

1-й - в с. Ивановское у здания Администрации Ивановского сельсовета Рыльского района,

2-й - в с. Ивановское у здания МКУК «Ивановский сельский Дом культуры»,

3-й - в пос. Марьино у здания магазина «Марьинский»,

4-й - в пос. Марьино у здания Марьинского Дома культуры,

5-й - в пос. Учительский у здания магазина,

6-й - информационный стенд в пос. Зеленино,

7-й - информационный стенд в пос. Зеленинский,

8-й - информационный стенд в пос. Мухин Пруд,

9-й - информационный стенд в пос. Барашек,

10-й - информационный стенд в пос. Зеленый Гай,

11-й - информационный стенд в пос. Велье.

6. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в установленном порядке.

Врио Главы Ивановского сельсовета  
Рыльского района



Е.Ю. Морозова

Утвержден  
постановлением  
Администрации Ивановского сельсовета Рыльского района  
от 22.05.2020 №89

**СОСТАВ**  
**комиссии по подготовке проекта внесения изменений в**  
**Правила землепользования и застройки муниципального образования**  
**«Ивановский сельсовет» Рыльского района Курской области**

Председатель комиссии	- Глава Ивановского сельсовета Рыльского района – Петренко Владимир Витальевич
Заместитель председателя комиссии	Заместитель Главы Администрации Ивановского сельсовета Рыльского района – Морозова Елена Юрьевна
Секретарь комиссии	Специалист 1 разряда отдела по общим вопросам Администрации Ивановского сельсовета Рыльского района – Сироткина Людмила Николаевна
Члены комиссии	Депутат Собрании депутатов Ивановского сельсовета Рыльского района - Залунин Леонид Михайлович
	Депутат Собрании депутатов Ивановского сельсовета Рыльского района – Кутузов Олег Николаевич
	Депутат Собрании депутатов Ивановского сельсовета Рыльского района – Косухин Владимир Владимирович

Утвержден  
постановлением  
Администрации Ивановского сельсовета Рыльского района  
от 22.05.2020 №89

**ПОРЯДОК**  
**деятельности комиссии по подготовке проекта внесения изменений в**  
**Правила землепользования и застройки муниципального образования**  
**«Ивановский сельсовет» Рыльского района Курской области**

1. Общие положения

1.1. Комиссия по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ивановский сельсовет» Рыльского района Курской области (далее - Комиссия) образована в целях:

- обеспечения подготовки проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ивановский сельсовет» Рыльского района Курской области (далее - проект);

- проведения публичных слушаний по проекту и представления проекта Главе Ивановского сельсовета Рыльского района.

1.2. Настоящий Порядок определяет компетенцию и порядок деятельности Комиссии.

1.3. Комиссия в своей работе руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Курской области и органов местного самоуправления Ивановского сельсовета Рыльского района, а также настоящим Порядком.

1.4. Комиссия осуществляет свою деятельность во взаимодействии с органами государственной власти, органами муниципального района «Рыльский район» Курской области, Администрацией Ивановского сельсовета Рыльского района, муниципальными предприятиями, учреждениями.

1.5. Состав Комиссии утверждается постановлением Администрации Ивановского сельсовета Рыльского района. В состав Комиссии входят представители органа местного самоуправления Ивановского сельсовета Рыльского района, территориальных органов, федеральных органов исполнительной власти (по согласованию).

2. Функции, задачи и права Комиссии

2.1. Функции Комиссии:

2.1.1. Организация подготовки проекта.

2.1.2. Организационно-техническое сопровождение и контролирование процесса подготовки проекта.

2.1.3. Обеспечение порядка подготовки проекта и внесения в них изменений.

2.1.4. Осуществление взаимодействия с юридическим лицом - исполнителем работ по подготовке проекта по вопросам, возникающим в процессе подготовки проекта. Оказание ему содействия в получении необходимых сведений и материалов.

2.1.5. Организация проведения в установленном порядке публичных слушаний по проекту.

2.1.6. Рассмотрение иных вопросов, связанных с подготовкой проекта.

2.2. Задачи Комиссии:

2.2.1. Организация сбора исходных данных для подготовки проекта, их обобщение и

анализ.

2.2.2. Подготовка проекта к проверке в Администрации Ивановского сельсовета Рыльского района и проведение публичных слушаний по проекту.

2.2.3. Рассмотрение предложений и замечаний заинтересованных лиц по проекту.

2.3. Права Комиссии:

2.3.1. Привлекать для участия в работе Комиссии в качестве консультантов специалистов органов местного самоуправления и территориальных органов государственной власти.

2.3.2. Создавать при необходимости рабочие группы из числа членов Комиссии с целью реализации ее полномочий.

2.3.3. Запрашивать в установленном порядке у органов государственной власти, органов местного самоуправления необходимые для работы Комиссии информацию, документацию и материалы в соответствии с ее компетенцией.

2.3.4. Запрашивать и получать у Администрации Ивановского сельсовета Рыльского района, руководителей федеральных органов исполнительной власти, муниципальных учреждений и предприятий информацию и материалы, необходимые для реализации полномочий Комиссии, а также пользоваться базой данных этих организаций.

2.3.5. Приглашать на заседания Комиссии представителей Администрации Ивановского сельсовета Рыльского района, руководителей федеральных органов исполнительной власти и других заинтересованных лиц для рассмотрения вопросов, связанных с разработкой проекта либо относящихся к компетенции Комиссии.

2.3.6. Принимать либо отклонять предложения, рекомендации, замечания по вопросам подготовки проекта.

### 3. Порядок работы Комиссии

3.1. Комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний путем личного участия членов Комиссии.

3.2. Заседания Комиссии:

3.2.1. Заседание Комиссии является правомочным при участии в нем не менее двух третей от установленного числа ее членов.

3.2.2. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости. Периодичность заседаний определяется председателем Комиссии исходя из требований по соблюдению сроков выполнения и согласования проекта. Решение о проведении первого заседания Комиссии принимается Главой Ивановского сельсовета Рыльского района.

3.2.3. Заседания Комиссии ведет ее председатель или заместитель председателя Комиссии.

3.2.4. Подготовку заседаний Комиссии обеспечивает секретарь Комиссии.

3.2.5. Комиссия принимает решения по рассматриваемым вопросам путем открытого голосования большинством голосов от числа ее членов, присутствующих на заседании. В случае равенства голосов при принятии решения голос председателя Комиссии является решающим.

3.2.6. На заседании Комиссии ведется протокол, в котором фиксируются внесенные на рассмотрение Комиссии вопросы, а также принятые по ним решения. Протокол подписывается всеми членами Комиссии, участвовавшими в заседании, и утверждается председателем Комиссии.

### 4. Организация и обеспечение деятельности Комиссии

4.1. Руководство деятельностью Комиссии осуществляет председатель Комиссии, а в его отсутствие - заместитель председателя Комиссии.

4.2. Председатель Комиссии:

- 4.2.1. Возглавляет и координирует работу Комиссии.
- 4.2.2. Ведет заседания Комиссии и утверждает протоколы заседания Комиссии.
- 4.2.3. Обобщает внесенные замечания, предложения с целью внесения их в протокол.
- 4.2.4. Снимает с обсуждения вопросы, не касающиеся повестки дня.
- 4.2.5. Дает поручения членам Комиссии для подготовки документов, материалов, выполнения отдельных заданий, связанных с деятельностью Комиссии.
- 4.2.6. Назначает время и дату проведения очередных заседаний Комиссии.
- 4.2.7. Информировывает Главу Ивановского сельсовета Рыльского района о ходе выполнения работ по подготовке проекта.
- 4.2.8. Вносит Главе Ивановского сельсовета Рыльского района предложения по вопросам деятельности Комиссии.
- 4.3. Члены Комиссии:
  - 4.3.1. Участвуют в обсуждении рассматриваемых вопросов на заседаниях Комиссии и голосовании.
  - 4.3.2. Высказывают замечания, предложения и дополнения, касающиеся основных положений проекта Правил в письменном или устном виде.
  - 4.3.3. Высказывают особое мнение с обязательным внесением его в протокол заседания.
  - 4.3.4. Своевременно выполняют поручения председательствующего.
  - 4.3.5. Подписывают протокол заседания Комиссии.
- 4.4. Секретарь Комиссии:
  - 4.4.1. Является ответственным лицом за ведение делопроизводства.
  - 4.4.2. Осуществляет подготовку материалов для заседаний Комиссии.
  - 4.4.3. За два дня до заседания Комиссии представляет всем ее членам перечень рассматриваемых вопросов с приложением необходимых материалов.
  - 4.4.4. Осуществляет прием предложений заинтересованных лиц.
  - 4.4.5. Ведет протокол заседания Комиссии.
  - 4.4.6. Представляет протокол для подписания членам Комиссии и утверждения председателю Комиссии в течение трех дней после проведенного заседания.
  - 4.4.7. Извещает всех членов Комиссии о дате заседания Комиссии телефонограммой не менее чем за 2 дня до начала заседания.
- 4.5. Организационно-техническое обеспечение работы Комиссии осуществляется Администрацией Ивановского сельсовета Рыльского района.

Утвержден  
Постановлением  
Администрации Ивановского сельсовета Рыльского района  
от 22.05.2020 №89

**Сроки и мероприятия  
по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и  
застройки муниципального образования  
«Ивановский сельсовет» Рыльского района Курской области**

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки исполнения
1.	Разработка проекта внесения в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ивановский сельсовет» Рыльского района Курской области	май-июнь 2020 года
2.	Рассмотрение проекта на комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ивановский сельсовет» Рыльского района Курской области	июнь 2020 года
3.	Направление проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ивановский сельсовет» Рыльского района Курской области	июнь 2020 года
4.	Направления Заключение Комиссии на рассмотрение Главе Ивановского сельсовета Рыльского района	июнь 2020 года
5.	Принятие решения о проведение публичных слушаний по проекту по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ивановский сельсовет» Рыльского района Курской области и размещение проекта в информационных системах	июнь 2020 года
6.	Опубликования оповещения о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ивановский сельсовет» Рыльского района Курской области	июнь 2020 года
7.	Проведение экспозиции проекта	июль-август 2020 года
8.	Проведение публичных слушаний по проекту	август 2020 года
9.	Подготовка протоколов	август 2020 года
10.	Подготовка заключения комиссии	август 2020. года
11.	Направление Заключения Комиссии на рассмотрение Главе Ивановского сельсовета Рыльского района по результатам проведенных публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ивановский сельсовет» Рыльского района Курской области	сентябрь 2020 года

12.	Принятия решения о согласии или отклонении Заключения по результатам публичных слушаний	сентябрь 2020 года
13.	Проведение Собрания депутатов Ивановского сельсовета Рыльского района о принятии решения о внесении изменений в Правила муниципального образования «Ивановский сельсовет» Рыльского района Курской области	сентябрь 2020 года