



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ИВАНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА РЫЛЬСКОГО РАЙОНА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 16.11.2020 № 196  
307340, Курская область, Рыл'sкий район, с. Ивановское

**Об утверждении муниципальной программы Ивановского сельсовета Рыл'sкого района Курской области «Обеспечение качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Ивановского сельсовета Рыл'sкого района Курской области в 2021-2023 годах»**

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации Ивановского сельсовета Рыл'sкого района от 31.10.2013 №212 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Ивановского сельсовета Рыл'sкого района Курской области» Администрация Ивановского сельсовета Рыл'sкого района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу Ивановского сельсовета Рыл'sкого района Курской области «Обеспечение качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Ивановского сельсовета Рыл'sкого района Курской области в 2021-2023 годах».
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на директора МАУ «Марьинское ЖКХ» А.В. Лукиянова.
3. Постановление вступает в силу с 1 января 2021 года, но не ранее чем после его официального опубликования в установленном порядке.

Врио Главы Ивановского сельсовета  
Рыл'sкого района



  
Е.Ю. Морозова

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА****ИВАНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
РЫЛЬСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**"Обеспечение качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области в 2021-2023годах"**

**Ответственный исполнитель муниципальной программы Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области:** Администрация Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области.

**Соисполнитель муниципальной программы Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области:** Муниципальное автономное учреждение «Марьинское жилищно-коммунальное хозяйство» Рыльского района Курской области.

**Дата составления** проекта муниципальной программы Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области "Обеспечение качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области в 2021-2023 годах "

« 16» ноября 2020 года

Непосредственный исполнитель:

Главный бухгалтер МАУ «Марьинское ЖКХ»  
Щелконогова С.С.  
тел.7-74-92

**УТВЕРЖДЕНА**  
 постановлением Администрации  
 Ивановского сельсовета Рыльского района  
 от 16.11.2020 №196

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА  
 ИВАНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
 РЫЛЬСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**" Обеспечение качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства  
 населения Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области  
 в 2021-2023 годах"**

**ПАСПОРТ**

**муниципальной программы Ивановского сельсовета Рыльского района Курской  
 области "Обеспечение качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства  
 населения Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области  
 в 2021-2023 годах"**

Ответственный исполнитель программы	Муниципальное автономное учреждение «Марьинское жилищно-коммунальное хозяйство» Рыльского района
Участник программы	Администрация Ивановского сельсовета Рыльского района; МАУ «Марьинское ЖКХ».
Подпрограммы Программы	Подпрограмма 1 "Создание условий для обеспечения качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области" Подпрограмма 2 «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Ивановского сельсовета Рыльского района»
Программно-целевые инструменты Программы	отсутствуют
Цели Программы	-обеспечение комфортной среды обитания и жизнедеятельности; -повышение качества и надежности предоставления жилищно-коммунальных услуг населению; - повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения Ивановского сельсовета Рыльского района.
Задачи Программы	- комплексное освоение территорий и развитие застроенных территорий в целях массового строительства жилья экономкласса, в том числе малоэтажного; - создание условий для разработки Ивановским сельсоветом документов территориального планирования (генеральные планы) и градостроительного зонирования; - создание условий для развития социальной и инженерной инфраструктуры; - содействие в обеспечении жильем категорий граждан в соответствии с федеральным законодательством и

	<p>законодательством Курской области,</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- создание условий для увеличения объема капитального ремонта и модернизации жилищного фонда для повышения его комфортности и энергоэффективности;</li> <li>- создание системы эффективного управления в коммунальном секторе;</li> <li>- повышение эффективности деятельности организаций жилищно-коммунального хозяйства и ресурсосбережение;</li> <li>- создание безопасных условий эксплуатации объектов при предоставлении коммунальных услуг.</li> </ul>
Целевые индикаторы и показатели Программы	<p>объем ввода жилья на территории Ивановского сельсовета Рыльского района, кв. м;</p> <p>наличие откорректированных генерального плана и правил землепользования и застройки, шт.;</p> <p>ввод в эксплуатацию сетей водоснабжения, км.;</p> <p>газификация домовладений (квартир), шт.;</p> <p>количество семей граждан, улучшивших жилищные условия, в том числе с использованием средств социальных выплат за счет средств федерального, областного и местных бюджетов, семей;</p> <p>доля капитально отремонтированных многоквартирных домов, %;</p> <p>уровень износа коммунальной инфраструктуры, %;</p> <p>доля убыточных организаций жилищно-коммунального хозяйства, %;</p> <p>доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют управление многоквартирными домами посредством товариществ собственников жилья либо жилищных кооперативов или иного специализированного потребительского кооператива, %;</p> <p>доля приобретенных материально-товарных ценностей (МТЦ) для резерва материально-технических ресурсов в целях оперативного устранения неисправностей и аварий на объектах жилищно-коммунального хозяйства в общем объеме запланированных к приобретению МТЦ, %</p>
Этапы и сроки реализации Программы	срок реализации: 2021-2023 годы, без выделения этапов
Объемы бюджетных ассигнований Программы	<p>Общий объем финансирования муниципальной программы в 2021-2023 годах составит 6004,638 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>2021 – 2004,638 тыс. рублей;</p> <p>2022 - 2000,0 тыс. рублей;</p> <p>2023 - 2000,0 тыс. рублей.</p> <p>Общий объем финансирования по подпрограмме 1 составит 6000,0 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>2021 - 2000,0 тыс. рублей;</p> <p>2022 - 2000,0 тыс. рублей;</p> <p>2023 - 2000,0 тыс. рублей.</p> <p>Общий объем финансирования по подпрограмме 2 составит 4,638 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>2021 – 4,638 тыс. рублей;</p>

	2022 - 0,0 тыс. рублей; 2023 - 0,0 тыс. рублей.
Ожидаемые результаты реализации Программы	создание безопасной и комфортной среды проживания и жизнедеятельности человека; создание условий для улучшения демографической ситуации, снижения социальной напряженности в обществе; повышение удовлетворенности населения Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области уровнем жилищно-коммунального обслуживания

## **I. Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы, в том числе формулировки основных проблем в указанной сфере и прогноз её развития**

Вопрос улучшения жилищно-коммунальных условий населения муниципального образования «Ивановский сельсовет» Рыльского района Курской области (далее - Ивановский сельсовет Рыльского района, Ивановский сельсовет, сельсовет) остается насущным и требует комплексного решения.

В соответствии с положениями Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" решение указанных проблем находится в компетенции Ивановского сельсовета Рыльского района.

Деятельность жилищно-коммунального хозяйства характеризуется недостаточно высоким качеством предоставления коммунальных услуг в связи с изношенностью (в среднем уровень износа 69%) и технологической отсталостью основных производственных фондов объектов коммунальной инфраструктуры.

Данная ситуация в жилищно-коммунальном хозяйстве порождена высокими затратами и отсутствием экономических стимулов для снижения издержек, неэффективной системой управления, неразвитостью конкурентной среды в данной сфере.

Одной из причин высокой степени износа основных фондов коммунальной инфраструктуры является недоступность долгосрочных инвестиционных ресурсов для организаций коммунального комплекса. Как следствие, у организации нет возможности осуществить проекты по реконструкции и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры без значительного повышения тарифов.

Действующий в большинстве случаев затратный метод формирования тарифов на коммунальные услуги с использованием нормативной рентабельности не стимулирует организации коммунального комплекса к снижению собственных издержек.

Следствием высокого износа и технологической отсталости объектов коммунальной инфраструктуры является низкое качество предоставления коммунальных услуг, не соответствующее запросам потребителей.

Для повышения качества коммунальных услуг, снижения износа основных фондов необходимо обеспечить масштабную реализацию инвестиционных проектов модернизации объектов жилищно-коммунального хозяйства при обеспечении доступности коммунальных ресурсов для потребителей.

Общая ежегодная потребность в средствах на модернизацию объектов коммунальной инфраструктуры сельсовета оценивается более чем в 10 млн.рублей. Такой объем инвестиций не может быть обеспечен только за счет инвестиционных составляющих тарифа и бюджетных вложений, требуется создание условий для привлечения внебюджетных источников. Поэтому основная система мер в рамках Программы направлена на формирование инвестиционной привлекательности коммунального сектора.

В настоящее время на территории сельсовета эксплуатируются 33,5 км водопровода. Утечки и неучтенный расход воды в системах водоснабжения составляют более 2%. Основными причинами потерь воды являются изношенность сетей и отсутствие систем противоаварийной защиты.

Одинокое протяжение муниципальных водопроводных сетей составляет 33,5 км, в том числе нуждающейся в замене – 3,0 км (9%);

По данным технической инвентаризации на 9 января 2020 г. 9% сетей водоснабжения требовали замены. Централизованным водоснабжением охвачено 98% населения.

В целом на территории сельсовета находится 38 многоквартирных домов общей

площадью порядка 51331,2 кв. метров, которые имеют в основном износ от 40 - 76%. Более 60% многоквартирных домов нуждается в неотложном капитальном ремонте.

Одним из существенных вопросов благоустройства населенных пунктов является их озеленение. Система зеленых насаждений наряду с ее архитектурно-художественным значением способствует оздоровлению условий жизни населения (улучшает микроклимат населенного места, снижает уровень шума, выполняет ветрозащитную и снегозащитную функции, является одним из важнейших факторов защиты почвы). Кроме того, зеленые насаждения являются важным элементом благоустройства и ландшафтного оформления поселений. В озеленении применяются новые архитектурно-планировочные решения улиц и парков.

Работа в направлении решения вышеперечисленных проблем будет продолжена в целях обеспечения граждан коммунальными услугами, но и в целом повышения качества их жизни через строительство и ввод в эксплуатацию значимых объектов социальной и инженерной инфраструктуры "в шаговой доступности".

Улучшение состояния жилищно-коммунальной сферы позволит к 2023 году перейти на качественно новый уровень удовлетворенности населения жилищно-коммунальным обслуживанием.

Реализация мероприятий муниципальной программы обеспечит достижение ряда положительных внешних эффектов, в числе которых улучшение демографической ситуации и снижение социальной напряженности в обществе.

Большое внимание в рамках реализации мероприятий программы уделяется стимулированию развития жилищного строительства. Учитывая, что в соответствии с приказом Минрегиона России от 28.12.2010 N 802 "Об утверждении Методических рекомендаций по разработке региональных программ развития жилищного строительства", предусматривающего достижение к 2020 году ориентировочного уровня ввода 1 кв. м жилья на 1 человека, необходимо дальнейшее принятие мер по строительству и вводу в эксплуатацию жилых домов.

Ключевым элементом для комплексного развития территорий Ивановского сельсовета Рыльского района в целях формирования комфортной среды обитания и жизнедеятельности человека продолжает оставаться градостроительная политика.

Принятый в 2004 году Градостроительный кодекс Российской Федерации определил процедуры разработки и утверждения основных документов реализации градостроительной политики: документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории. Такая система планирования пространственного развития обеспечивает организацию строительства, в том числе жилищного, с учетом общественных интересов, одновременно устанавливая прозрачные и устойчивые правила для застройщиков и инвесторов.

В предыдущие годы градостроительная документация не стала доминирующей формой организации территорий в общественных интересах. Преобладающая административно-разрешительная система в отношении каждого проекта строительства, в том числе жилищного, приводит к хаотичной застройке, низкому качеству организации среды проживания граждан и высоким административным барьерам в строительстве.

Документы территориального планирования являются важнейшим элементом при разработке местных инвестиционных программ, формировании перечня инвестиционных проектов, финансируемых из местного бюджета, схем и проектов развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, территориальных комплексных схем природопользования, защиты территорий от чрезвычайных ситуаций.

С 2013 года в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2004 года N 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации" при отсутствии генеральных планов наступают ограничения в принятии решений органами местного самоуправления о резервировании земель, об изъятии, в том числе путем выкупа, земельных участков для государственных или муниципальных нужд, о переводе

земель из одной категории в другую, в подготовке документации по планировке территории при отсутствии документов территориального планирования. Органами местного самоуправления продолжается корректировка Правил землепользования и застройки Ивановского сельсовета с целью приведения их в соответствие с действующим законодательством.

Остается актуальным несоответствие структуры спроса на жилье семей со средними и умеренными доходами (то есть доходами ниже средних, но не позволяющими гражданам быть отнесенными к категории малоимущих) и предложения жилья в среднем и нижнем ценовых сегментах, что не позволяет обеспечить доступность приобретения жилья для основной части граждан.

В этих целях органами местного самоуправления Ивановского сельсовета Рыльского района оказывается содействие гражданам сельсовета в реализации их прав на участие в федеральных целевых программах по улучшению жилищных условий посредством предоставления социальных выплат за счет бюджетов всех уровней на улучшение жилищных условий категориям граждан, установленным законодательством.

## **II. Приоритеты государственной политики в сфере реализации муниципальной программы, цели, задачи и показатели (индикаторы) достижения целей и решения задач, описание ожидаемых конечных результатов муниципальной программы, сроков и этапов реализации муниципальной программы**

В соответствии с Концепцией долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2023 года, утвержденной Распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 ноября 2008 года N 1662-р, Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года N 600 "О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг" и Стратегией социально-экономического развития Курской области на период до 2023 года, утвержденной постановлением Курской областной Думы от 24.05.2007 N 381-IV ОД, приоритетом муниципальной жилищной политики является обеспечение населения эффективным жилищно-коммунальным хозяйством.

Целью муниципальной программы является обеспечение комфортной среды обитания и жизнедеятельности населения Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области и повышение качества и надежности предоставления жилищно-коммунальных услуг населению.

Для достижения данной цели необходимо решение следующих задач:

Первая задача - создание условий для повышения доступности жилья для всех категорий граждан Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области, в том числе:

развитие и совершенствование механизмов адресной поддержки населения для приобретения жилья и индивидуального жилищного строительства.

Вторая задача - создание условий для роста предложений на рынке жилья, соответствующих потребностям различных групп населения, в том числе:

разработка документов территориального планирования, градостроительного зонирования, градостроительной документации;

обеспечение земельных участков для жилищного строительства социальной и инженерной инфраструктурой;

развитие конкуренции между застройщиками и подрядчиками, в том числе путем снижения необоснованных административных барьеров и применения антимонопольных мер;

стимулирование малоэтажной застройки в соответствии с генеральным планом и



правилами землепользования и застройки сельсовета.

Третья задача - повышение комфортности и благоустройства жилищного фонда, в том числе:

- проведение капитального ремонта многоквартирных домов, существенное повышение их энергетической эффективности;
- создание системы эффективного управления в коммунальном секторе;
- участие в государственной поддержке муниципальных образований в реализации инвестиционных проектов по модернизации коммунальной инфраструктуры;
- повышение эффективности деятельности организаций жилищно-коммунального хозяйства и ресурсосбережение;
- создание безопасных условий эксплуатации объектов при предоставлении коммунальных услуг.

Таким образом, для достижения цели и решения указанных задач необходимо увеличение темпов строительства жилья, в первую очередь экономического класса, и качественное улучшение состояния жилищно-коммунальной инфраструктуры.

Завершение разработки документов территориального планирования позволит на их основе обеспечить координацию текущих и среднесрочных прогнозов развития производственных мощностей на предприятиях по выпуску строительных материалов, а также программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования, инвестиционных программ организаций коммунального комплекса по развитию системы коммунальной инфраструктуры, среднесрочных прогнозов жилищного и иного строительства.

Целями муниципальной программы являются:

- обеспечение комфортной среды обитания и жизнедеятельности;
- повышение качества и надежности предоставления жилищно-коммунальных услуг населению;
- повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения Ивановского сельсовета Рыльского района.

Цели муниципальной программы соответствуют:

приоритетам государственной жилищной политики, определенным Концепцией долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2023года,

целевым ориентиром, определенным Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года N 600 "О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг";

Стратегии социально-экономического развития Курской области на период до 2023 года, утвержденной постановлением Курской областной Думы от 24.05.2007 N 381-IV ОД;

стратегической цели государственной жилищной политики - созданию комфортной среды обитания и жизнедеятельности для человека, которая позволяет не только удовлетворять жилищные потребности, но и обеспечивает высокое качество жизни в целом.

Для достижения целей муниципальной программы необходимо решение следующих задач:

- комплексное освоение территорий и развитие застроенных территорий в целях массового строительства жилья экономкласса, в том числе малоэтажного;
- создание условий для разработки Ивановским сельсоветом документов территориального планирования (генеральные планы) и градостроительного зонирования;
- создание условий для развития социальной и инженерной инфраструктуры;
- содействие в обеспечении жильем категорий граждан в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Курской области,
- создание условий для увеличения объема капитального ремонта и модернизации жилищного фонда для повышения его комфортности и энергоэффективности;

- создание системы эффективного управления в коммунальном секторе;
- повышение эффективности деятельности организаций жилищно-коммунального хозяйства и ресурсосбережение;
- создание безопасных условий эксплуатации объектов при предоставлении коммунальных услуг.

Показателями и индикаторами муниципальной программы являются:

объем ввода жилья на территории Ивановского сельсовета Рыльского района, кв. м;  
наличие откорректированных генерального плана и правил землепользования и застройки, шт.;

ввод в эксплуатацию сетей водоснабжения, км.

газификация домовладений (квартир), шт.;

количество семей граждан, улучшивших жилищные условия, в том числе с использованием средств социальных выплат за счет средств федерального, областного и местных бюджетов, семей;

доля капитально отремонтированных многоквартирных домов, %;

доля потерь тепловой энергии в суммарном объеме отпуска тепловой энергии, %;

уровень износа коммунальной инфраструктуры, %;

уровень возмещения населением затрат на предоставление жилищно-коммунальных услуг по установленным для населения тарифам, %;

доля убыточных организаций жилищно-коммунального хозяйства, %;

доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют управление многоквартирными домами посредством товариществ собственников жилья либо жилищных кооперативов или иного специализированного потребительского кооператива, %;

доля приобретенных материально-товарных ценностей (МТЦ) для резерва материально-технических ресурсов в целях оперативного устранения неисправностей и аварий на объектах жилищно-коммунального хозяйства в общем объеме запланированных к приобретению МТЦ, %

Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной программы, подпрограмм муниципальной программы и их значениях представлены в приложении N 1 к настоящей муниципальной программе.

Перечень показателей носит открытый характер и предусматривает возможность корректировки в случае потери информативности показателя (достижение максимального значения или насыщения), изменения приоритетов муниципальной политики в жилищно-коммунальной сфере.

Реализация муниципальной программы должна привести к созданию комфортной среды обитания и жизнедеятельности для граждан.

В результате реализации муниципальной программы к 2023 году должен сложиться качественно новый уровень состояния жилищно-коммунальной сферы, характеризуемый следующими ожидаемыми конечными результатами реализации муниципальной программы:

создание безопасной и комфортной среды проживания и жизнедеятельности человека;

создание условий для улучшения демографической ситуации, снижения социальной напряженности в обществе;

повышение удовлетворенности населения Курской области уровнем жилищно-коммунального обслуживания.

По итогам реализации муниципальной программы, основные направления реализации муниципальной жилищной и жилищно-коммунальной политики будут уточнены с учетом результатов мониторинга их эффективности.

### **III. Сведения о показателях и индикаторах муниципальной программы**

Состав показателей и индикаторов муниципальной программы определен исходя из:

наблюдаемости значений показателей и индикаторов в течение срока реализации муниципальной программы;

охвата всех наиболее значимых результатов выполнения основных мероприятий муниципальной программы.

Перечень показателей и индикаторов программы носит открытый характер и предусматривает возможность корректировки в случаях потери информативности показателя и/или индикатора (достижение максимального значения или насыщения), изменения приоритетов государственной политики, появления новых технологических и социально-экономических обстоятельств, существенно влияющих на развитие качественного обеспечения населения Ивановского сельсовета Рыльского района жилищно-коммунальными услугами.

Показатели и индикаторы программы являются интегральными (синтезированными), достижение которых обеспечивается путем выполнения (реализации) всех подпрограмм муниципальной программы.

Для каждой подпрограммы муниципальной программы предусмотрены отдельные показатели и индикаторы реализации программных мероприятий.

Степень достижения цели и решения задач муниципальной программы можно оценить с помощью следующих индикаторов(показателей):

- объем ввода жилья на территории Ивановского сельсовета Рыльского района, кв. м;
- наличие откорректированных генерального плана и правил землепользования и застройки, шт.;
- ввод в эксплуатацию сетей водоснабжения, км.
- газификация домовладений (квартир), шт.;
- количество семей граждан, улучшивших жилищные условия, в том числе с использованием средств социальных выплат за счет средств федерального, областного и местных бюджетов, семей;
- доля капитально отремонтированных многоквартирных домов, %;
- доля потерь тепловой энергии в суммарном объеме отпуска тепловой энергии, %;
- уровень износа коммунальной инфраструктуры, %;
- уровень возмещения населением затрат на предоставление жилищно-коммунальных услуг по установленным для населения тарифам, %;
- доля убыточных организаций жилищно-коммунального хозяйства, %;
- доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют управление многоквартирными домами посредством товариществ собственников жилья либо жилищных кооперативов или иного специализированного потребительского кооператива, %;
- доля приобретенных материально-товарных ценностей (МТЦ) для резерва материально-технических ресурсов в целях оперативного устранения неисправностей и аварий на объектах жилищно-коммунального хозяйства в общем объеме запланированных к приобретению МТЦ, %

Плановые значения целевых индикаторов и показателей, характеризующих эффективность реализации мероприятий программы и входящих в ее состав подпрограмм, приведены в приложении N 1 к программе.

#### **IV. Обобщенная характеристика основных мероприятий муниципальной программы и ведомственных целевых программ программы**

Муниципальная программа включает 2 подпрограммы, реализация мероприятий

которой в комплексе призвана обеспечить достижение цели муниципальной программы и решение программных задач:

подпрограмма 1 "Создание условий для обеспечения качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области"

подпрограмма 2 «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Ивановского сельсовета Рыльского района».

В рамках **подпрограммы 1** предлагается реализация следующих основных мероприятий:

**Основное мероприятие 1.1.** «Обеспечение населения чистой питьевой водой» (периоды реализации 2021-2023 годы).

В рамках реализации указанного мероприятия подразумевается участие муниципального образования в подпрограмме "Экология и чистая вода в Курской области" на 2021-2023 годы» государственной программы Курской области "Воспроизводство и использование природных ресурсов, охрана окружающей среды в Курской области" с целью получения субсидии на проведение текущего ремонта водопроводных сетей в селе Ивановское по улицам Гора Рыльская, Ананьева, Шакин переулок Рыльского района Курской области. Реализация основного мероприятия направлена на обеспечение потребности населения в водных ресурсах на основе эффективного использования водно-ресурсного потенциала.

**Основное мероприятие 1.2:** Создание благоприятных условий для обеспечения надежной работы жилищно-коммунального хозяйства.

Реализация основного мероприятия 1.1 в основном будет осуществляться посредством предоставления субсидий из местного бюджета МАУ «Марьинское ЖКХ» на мероприятия по благоустройству населенных пунктов Ивановского сельсовета в рамках доведения до учреждения муниципального задания.

Предусматривается финансирование мероприятий по капитальному ремонту муниципального жилищного фонда.

В рамках **подпрограммы 2** предлагается реализация следующих основных мероприятий:

**основное мероприятие 2.1** «Осуществление переданных полномочий от муниципального района по обеспечению проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством».

**основное мероприятие 2.2** «Осуществление переданных полномочий от муниципального района по утверждению генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждению подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдаче разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждению местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервированию земель и изъятию, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществлению муниципального земельного контроля в границах поселения, осуществлению в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдаче рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений».

**V. Прогноз сводных показателей муниципальных заданий по этапам реализации муниципальной программы (при оказании муниципальному учреждению муниципальных услуг (работ) в рамках муниципальной программы).**

В рамках реализации подпрограммы 1 «Создание условий для обеспечения качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области в 2021-2023 годах» муниципальной программы предусматривается оказание муниципальных работ (услуг) МАУ «Марьинское ЖКХ» в соответствии с муниципальным заданием, утверждаемым Администрацией Ивановского сельсовета Рыльского района.

Прогноз сводных показателей муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг муниципальными учреждениями по муниципальной программе приведен в приложении № 3(1) к муниципальной программе.

**VI. Обобщенная характеристика основных мероприятий, реализуемых поселениями Рыльского района Курской области в случае их участия в разработке и реализации муниципальной программы (если муниципальная программа направлена на достижение целей, реализация которых предусматривает участие поселений Рыльского района Курской области в рамках их полномочий).**

Поселения Рыльского района Курской области в разработке и реализации Программы не участвуют.

**VII. Информация об участии предприятий и организаций независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности в реализации муниципальной программы**

Участие предприятий и организаций независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности как субъектов, осуществляющих реализацию мероприятий муниципальной программы, не предполагается.

**VIII. Обоснование выделения подпрограмм**

Выделение и включение в муниципальную программу отдельных подпрограмм соответствует принципам программно-целевого управления экономикой. Муниципальная программа представляет собой комплекс взаимосвязанных мероприятий по обеспечению стимулирующих условий для развития услуг в жилищно-коммунальной сфере и включает в себя одну подпрограмму, которая содержит основные мероприятия, направленные на решение поставленных задач в сфере жилищно-коммунальных услуг Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области.

В состав муниципальной программы включены следующие подпрограммы:

подпрограмма 1 "Создание условий для обеспечения качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области"

подпрограмма 2 «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Ивановского сельсовета Рыльского района».

**IX. Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации муниципальной программы**

Финансирование мероприятий Программы осуществляется за счет средств бюджета Ивановского сельсовета Рыльского района, бюджета Рыльского района Курской области, бюджета Курской области с привлечением средств федерального бюджета.

Сведения о средствах бюджета Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области, направляемых на реализацию программы, указаны в приложении №4 к Программе.

#### **Х. Оценка степени влияния выделения дополнительных объемов ресурсов на показатели (индикаторы) муниципальной программы, состав и основные характеристики основных мероприятий подпрограмм муниципальной программы**

Реализация основных мероприятий муниципальной программы не предусматривает выделение дополнительных объемов ресурсов.

#### **XI. Анализ рисков реализации муниципальной Программы (вероятных явлений, событий, процессов, не зависящих от ответственного исполнителя, соисполнителей и участников муниципальной программы и негативно влияющих на основные параметры муниципальной программы (подпрограммы) и описание мер управления рисками реализации муниципальной программы**

На основе анализа мероприятий, предлагаемых для реализации в рамках программы, выделены следующие риски ее реализации.

Риски, которые связаны с изменениями внешней среды, и которыми невозможно управлять в рамках реализации программы:

- риски ухудшения состояния экономики, которые могут привести к снижению бюджетных доходов, ухудшению динамики основных макроэкономических показателей, в том числе повышению инфляции, снижению темпов экономического роста, инвестиционной активности и доходов населения.

- риски возникновения обстоятельств непреодолимой силы, в том числе природных и техногенных катастроф и катаклизмов, что может отразиться самым негативным образом на состоянии жилищного фонда, а также потребовать концентрации средств бюджетов различного уровня на преодоление последствий таких катастроф. На качественном уровне такой риск для программы оценивается как умеренный. Возникновение данных рисков может привести к недофинансированию запланированных мероприятий всех подпрограмм.

Финансовые риски связаны с возникновением бюджетного дефицита и недостаточным, вследствие этого, уровнем бюджетного финансирования, секвестрованием бюджетных расходов в данном секторе экономики.

Возникновение указанных рисков может привести к сокращению объемов финансирования запланированных мероприятий, прекращению финансирования ряда мероприятий и, как следствие, выполнению не в полном объеме или невыполнению как непосредственных, так и конечных результатов муниципальной программы.

Способами ограничения финансовых рисков выступают следующие меры:

- ежегодное уточнение объемов финансовых средств, предусмотренных на реализацию мероприятий муниципальной программы, в зависимости от достигнутых результатов;

- определение приоритетов для первоочередного финансирования расходов;

- планирование бюджетных расходов с применением методик оценки эффективности бюджетных расходов.

Минимизация данных рисков предусматривается путем привлечения внебюджетных и иных источников финансирования для реализации мероприятий муниципальной программы, применения механизмов государственно-частного партнерства.

В рамках реализации муниципальной программы может быть выделен риск недостаточной финансовой мотивации инвесторов, который может привести к не достижению целевых значений по ряду показателей реализации муниципальной программы из-за недостатка или отсутствия необходимого объема средств, предусмотренных на финансирование мероприятий программы. Для сокращения возможных негативных последствий риска предусмотрены меры по организации целенаправленного мониторинга, в том числе усилению информационной, методической и консультационной поддержки потенциальных участников программы.

Правовые риски связаны с изменением федерального законодательства, длительностью формирования нормативной правовой базы, необходимой для эффективной реализации муниципальной программы. Это может привести к существенному увеличению планируемых сроков или изменению условий реализации мероприятий программы.

Для минимизации воздействия данной группы рисков в рамках реализации муниципальной программы планируется на этапе разработки проектов документов привлекать к их обсуждению основные заинтересованные стороны, которые впоследствии должны принять участие в их согласовании, а также проводить мониторинг планируемых изменений в федеральном законодательстве.

Информационные риски определяются отсутствием или частичной недостаточностью исходной отчетной и прогнозной информации, используемой в процессе разработки и реализации муниципальной программы.

С целью управления информационными рисками в ходе реализации муниципальной программы будет проводиться работа, направленная на:

- использование статистических показателей, обеспечивающих объективность оценки хода и результатов реализации муниципальной программы;

- выявление и идентификацию потенциальных рисков путем мониторинга основных параметров реализации налоговой, бюджетной, инвестиционной, демографической, социальной политики (социально-экономических и финансовых показателей);

- мониторинг и оценку исполнения целевых показателей (индикаторов) муниципальной программы, выявление факторов риска, оценку их значимости (анализ вероятности того, что произойдут события, способные отрицательно повлиять на конечные результаты реализации муниципальной программы).

Административные риски связаны с неэффективным управлением реализацией подпрограмм, низкой эффективностью взаимодействия заинтересованных сторон, что может повлечь за собой потерю управляемости, нарушение планируемых сроков реализации мероприятий муниципальной программы, невыполнение ее цели и задач, не достижение плановых значений показателей, нецелевое и/или неэффективное использование бюджетных средств, снижение качества выполнения мероприятий муниципальной программы.

Основными условиями минимизации административных рисков являются:

- формирование эффективной системы управления реализацией муниципальной программы и её подпрограмм;

- повышение эффективности взаимодействия участников реализации муниципальной программы;

- заключение и контроль реализации соглашений о взаимодействии с заинтересованными сторонами;
- создание системы мониторинга реализации муниципальной программы;
- своевременная корректировка мероприятий муниципальной программы.

Кадровые риски обусловлены определенным дефицитом высококвалифицированных кадров, что снижает эффективность работы и качество предоставляемых услуг.

Снижение влияния данной группы рисков предполагается посредством обеспечения подбора высококвалифицированных кадров и переподготовки (повышения квалификации) имеющихся специалистов, формирования резерва кадров.

Управление рисками программы будет осуществляться в соответствии с федеральным и региональным законодательством.

## **XII. Методика оценки эффективности муниципальной программы**

Оценка эффективности реализации муниципальной программы будет осуществляться с использованием целевых индикаторов и показателей (далее - показатели) выполнения муниципальной программы. Проведение текущего мониторинга и оценки степени достижения целевых значений показателей позволят анализировать ход выполнения муниципальной программы и принимать правильные управленческие решения.

Методика оценки эффективности муниципальной программы представляет собой алгоритм оценки ее фактической эффективности в процессе и по итогам реализации. Фактическая эффективность муниципальной программы основывается на оценке ее результативности с учетом объема ресурсов, направленных на реализацию муниципальной программы, а также реализовавшихся рисков и социально-экономических эффектов, оказывающих влияние на изменение ситуации в сфере транспортного комплекса.

Методика оценки эффективности муниципальной программы включает в себя проведение количественных оценок эффективности по следующим направлениям:

1) степень достижения запланированных результатов (достижения целей и решения задач муниципальной программы);

2) степень соответствия фактических затрат бюджета Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области запланированному уровню (оценка полноты использования средств бюджета) и эффективности использования средств бюджета Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области (оценка экономической эффективности достижения результатов);

3) степень реализации мероприятий муниципальной программы (сопоставление количества запланированных мероприятий программы и фактически выполненных).

Степень достижения запланированных результатов по каждому показателю муниципальной программы производится по формуле:

$T_{fi}$

$E_i = \frac{T_{fi}}{T_{ri}} \times 100\%$ , где:

$T_{ri}$

$E_i$  - степень достижения  $i$ -показателя муниципальной программы (процентов);

$T_{fi}$  - фактическое значение показателя;

$T_{ri}$  - установленное муниципальной программой целевое значение показателя.

Расчет результативности реализации муниципальной программы в целом проводится



по формуле:

$$E = \frac{\sum_{i=1}^n Ei}{n}, \text{ где:}$$

E - степень достижения запланированных результатов результативность реализации муниципальной программы (процентов);

n - количество показателей муниципальной программы.

Степень соответствия фактических затрат бюджета Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области запланированному уровню финансирования муниципальной программы определяется по следующей формуле:

$$Kroi = (Cfoi / Croi) \times 100\%, \text{ где:}$$

Kroi - степень соответствия фактических затрат бюджета Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области запланированному уровню финансирования i-основного мероприятия муниципальной программы;

Cfoi - сумма средств бюджета Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области, израсходованных на реализацию i-основного мероприятия муниципальной программы;

Croi - установленная муниципальной программой сумма средств бюджета Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области на реализацию i-основного мероприятия.

Расчет полноты использования средств бюджета Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области в целом по муниципальной программе проводится по формуле:

$$Kpo = \frac{\sum_{i=1}^n Kroi}{n}, \text{ где:}$$

Kpo - степень соответствия фактических затрат бюджета Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области запланированному уровню финансирования основных мероприятий муниципальной программы (процентов);

n - количество финансируемых основных мероприятий муниципальной программы.

Коэффициент эффективности использования средств, выделяемых из бюджета Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области, определяется по следующей формуле:

$$Keoi = \frac{E}{Kpo}, \text{ где:}$$

Keoi - коэффициент эффективности использования средств, выделяемых из бюджета Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области;

Kpo - полнота использования средств бюджета Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области на реализацию основных мероприятий муниципальной программы;

E - степень достижения запланированных результатов результативность реализации основных мероприятий муниципальной программы;

4) степень реализации основных мероприятий муниципальной программы

проводится на основании процентного сопоставления количества запланированных основных мероприятий муниципальной программы и фактически выполненных по следующей формуле:

$M \times 100\%$

$$CT = \frac{\phi}{M}, \text{ где:}$$

пн

СТ - степень реализации основных мероприятий муниципальной программы;  
 М - количество основных мероприятий муниципальной программы,

ф  
 фактически реализованных за отчетный период;

М - количество основных мероприятий муниципальной программы,  
 пн  
 запланированных на отчетный период.

Вывод об эффективности (неэффективности) реализации муниципальной программы может определяться на основании следующих критериев:

Вывод об эффективности реализации муниципальной программы	Критерий оценки эффективности реализации муниципальной программы Кеoi
Неэффективная	менее 0,5
Уровень эффективности удовлетворительный	0,5 - 0,79
Эффективная	0,8 - 1
Высокоэффективная	более 1

### ХIII. ПОДПРОГРАММЫ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

#### Подпрограмма 1 «Создание условий для обеспечения качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области в 2021-2023 годах»

##### ПАСПОРТ

#### подпрограммы 1 " Создание условий для обеспечения качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области в 2021-2023годах"

Ответственный исполнитель подпрограммы 1	-	МАУ «Марьинское ЖКХ»
Участники подпрограммы 1	-	Администрация Ивановского сельсовета Рыльского района, МАУ «Марьинское ЖКХ»
Программно-целевые инструменты подпрограммы 1	-	отсутствуют
Цели подпрограммы 1	-	Повышение качества и надежности предоставления жилищно-коммунальных услуг, создание комфортной среды обитания и жизнедеятельности
Задачи подпрограммы 1	-	создание условий для увеличения объема капитального ремонта и модернизации жилищного фонда для повышения его комфортности и энергоэффективности; создание системы эффективного управления в коммунальном секторе; реализация инвестиционных проектов по модернизации коммунальной инфраструктуры, озеленения территории населенных пунктов Ивановского сельсовета; повышение эффективности деятельности организаций жилищно-коммунального хозяйства и ресурсосбережение; создание безопасных условий эксплуатации объектов при предоставлении коммунальных услуг
Целевые индикаторы и показатели подпрограммы 1	-	доля капитально отремонтированных многоквартирных домов, %; доля потерь тепловой энергии в суммарном объеме отпуска тепловой энергии, %; уровень износа коммунальной инфраструктуры, %; уровень возмещения населением затрат на предоставление жилищно-коммунальных услуг по установленным для населения тарифам, %; доля убыточных организаций жилищно-коммунального хозяйства, %; доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют

<p>Этапы и сроки реализации подпрограммы 1</p>	<p>управление многоквартирными домами посредством товариществ собственников жилья либо жилищных кооперативов или иного специализированного потребительского кооператива, %;</p> <p>доля приобретенных материально-товарных ценностей (МТЦ) для резерва материально-технических ресурсов в целях оперативного устранения неисправностей и аварий на объектах жилищно-коммунального хозяйства в общем объеме запланированных к приобретению МТЦ, %;</p> <p>доля площади озелененной территории населенных пунктов в общем объеме запланированной для озеленения площади, %;</p> <p>площадь мемориальных мест, на которых проведены работы по их содержанию, кв.м</p> <p>Срок реализации подпрограммы 1 - 2021- 2023 годы</p> <p>Подпрограмма реализуется в один этап - 2021 - 2023 годы</p>
<p>Объем бюджетных ассигнований подпрограммы 1</p>	<p>Финансирование мероприятий подпрограммы 1 предусматривается за счет средств бюджета Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области, бюджета Рыльского района Курской области, бюджета Курской области с привлечением средств федерального бюджета.</p> <p>Общий объем финансирования по подпрограмме 1 составит 6000,00тыс. рублей, в том числе:</p> <p>2021- 2000,00 тыс. рублей;</p> <p>2022- 2000,00 тыс. рублей;</p> <p>2023- 2000,00 тыс. рублей.</p> <p>Предполагается ежегодное уточнение объемов финансирования подпрограммы в установленном законодательством порядке.</p>
<p>Ожидаемые результаты подпрограммы</p>	<p>повышение удовлетворенности населения Курской области уровнем жилищно-коммунального обслуживания</p>

### **1. Характеристика сферы реализации подпрограммы, описание основных проблем в указанной сфере и прогноз ее развития**

Подпрограмма определяет приоритеты государственной политики в сфере ее реализации.

Жилищная политика, проводимая государством, направлена на создание условий для обеспечения всех категорий населения доступным, качественным и благоустроенным жильем.

Жилищно-коммунальное хозяйство Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области представлено Муниципальным автономным учреждением «Марьинское жилищно-коммунальное хозяйство» Рыльского района Курской области (далее – МАУ «Марьинское ЖКХ»), представляющее собой хозяйственный комплекс, который включает все необходимые для жизнедеятельности населения виды услуг. Несмотря на принимаемые Администрацией Ивановского сельсовета Рыльского района меры по

реформе жилищно-коммунального хозяйства, направленные на улучшение состояния жилищного фонда и коммунального хозяйства с одновременным повышением качества оказываемых услуг, сложное финансовое состояние жилищно-коммунального хозяйства ведет к значительному износу его объектов.

На сегодняшний день на территории Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области 38 многоквартирных домов требуют капитального ремонта.

С 2021 года на территории Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области начали реализовываться положения Жилищного кодекса по обязательному проведению капитального ремонта собственниками многоквартирных домов. Первая очередь домов для проведения капитального ремонта подойдет к 2023 году, что позволит улучшить жилищные условия более чем 180 жителей сельсовета.

Вопросы развития систем наружного освещения имеют выраженную социальную направленность, обусловленную необходимостью создания полноценных условий жизни для жителей населенных пунктов Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области. В сельсовете большое значение придается приведению к нормативным значениям освещенности улиц, площадей, а также созданию комфортных условий проживания граждан, обеспечению безопасности дорожного движения в дневное, вечернее и ночное время.

Оптимальная освещенность создает хорошее настроение и способствует улучшению условий работы и отдыха людей. Качественное и высокоэффективное наружное освещение служит показателем стабильности, способствует снижению количества проявлений криминогенного характера, повышает интенсивность грузопассажирских перевозок, является видимым проявлением эффективности работы органов местного самоуправления Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области.

В настоящее время система наружного освещения Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области включает в себя свыше 200 световых приборов. Учитывая, что состояние и качественное функционирование систем наружного освещения имеют важное социальное значение, необходимо проведение в возможно короткие сроки комплекса мероприятий, направленных на восстановление, дальнейшее развитие и модернизацию этих систем.

Улицы, дороги, площади, пешеходные аллеи, общественные и рекреационные территории, территории жилых домов, территории коммунальных предприятий, а также арки входов, дорожные знаки и указатели, элементы сельской информации должны освещаться в темное время суток в соответствии с общим режимом.

Главные улицы, площади, места массового пребывания людей, транспортные развязки должны освещаться в соответствии с ночным режимом работы наружного освещения.

Доля действующих светильников, работающих в вечернем и ночном режимах, должна составлять не менее 95 процентов. При этом не допускается расположение неработающих светильников подряд, один за другим.

Допускается частичное (до 50 процентов) отключение наружного освещения в ночное время в случае, когда интенсивность движения пешеходов менее 40 чел./ч. и транспортных средств в обоих направлениях - менее 50 ед./ч.

Эффективное решение проблем в сфере наружного освещения и благоустройства в целом населенных пунктов Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области невозможно без комплексного программно-целевого подхода и соответствующей финансовой поддержки на муниципальном уровне. В этой связи требуются согласованные действия, а также координация межотраслевых связей технологически сопряженных разделов энергоснабжения.

Благоустройству населенных пунктов Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области в последние годы уделяется повышенное внимание. Широкий спектр

мероприятий направлен на формирование эстетически выразительной и благоприятной среды в сельских населенных пунктах, композиционной привлекательности озелененных пространств, элементов природных комплексов.

Развитие ландшафтно-рекреационных территорий Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области, улучшение санитарно-технического комфорта и благоустройства усадебной сельской застройки остаются приоритетными направлениями.

В целях исполнения государственных гарантий по вопросам предоставления ритуальных услуг по погребению в случае отсутствия родственников или лиц, взявших на себя организацию похорон умершего гражданина, предусмотрены отдельные мероприятия подпрограммы.

Для решения задачи гарантированного обеспечения жителей Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области чистой питьевой водой предусматривается организация совместных действий Администрации Ивановского сельсовета Рыльского района, МАУ «Марьинское ЖКХ», технических и научных специалистов, населения Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области по созданию в водном секторе эффективных, качественно новых, современных форм и методов управления, социально ответственной бизнес-среды, научного и технического потенциала.

Масштабность проблемы определяет необходимость исполнения подпрограммы с использованием комплекса организационно-технических, правовых, экономических, социальных, научных и других задач и мероприятий, поскольку они:

входят в число приоритетов социально-экономического развития Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области;

носят межотраслевой и межведомственный характер;

не могут быть решены в пределах одного финансового года и требуют значительных бюджетных расходов;

требуют проведения единой технической политики, направленной на внедрение в водном секторе наиболее прогрессивных, наилучших, доступных технологий, современного оборудования;

носят комплексный, масштабный характер, а их решение окажет существенное положительное влияние на социальное благополучие жителей Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области, экологическую безопасность, увеличение продолжительности жизни, дальнейшее экономическое развитие Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области.

Эффективное использование и охрана водных ресурсов - это проблема, которую невозможно успешно решить только на уровне муниципального образования «Ивановский сельсовет» Рыльского района Курской области.

В результате реализации мероприятий подпрограммы планируется стабилизировать ситуацию в жилищно-коммунальном хозяйстве, обеспечить предоставление жилищно-коммунальных услуг нормативного качества при их доступной стоимости.

## **2. Приоритеты государственной политики в сфере реализации подпрограммы, цели, задачи и показатели (индикаторы) достижения целей и решения задач, описание основных ожидаемых конечных результатов подпрограммы, сроков и контрольных этапов реализации подпрограммы**

В соответствии с Концепцией долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2023 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 ноября 2008 года N 1662-р, приоритетом государственной жилищной политики является улучшение качества жилищного фонда, повышение комфортности условий проживания граждан, создание комфортной среды для

человека и эффективного жилищно-коммунального хозяйства, формирование гибкой системы расселения населения, учитывающей многообразие местных и национальных укладов жизни.

Выделенные приоритеты до 2023 года направлены на достижение стратегической цели государственной жилищной политики - создание комфортной среды обитания и жизнедеятельности для человека, которая позволяет не только удовлетворять жилищные потребности, но и обеспечивает высокое качество жизни в целом.

В рамках данных приоритетов планируется обеспечить:

проведение капитального ремонта многоквартирных домов, существенное повышение их энергетической эффективности;

создание системы эффективного управления в коммунальном секторе;

повышение эффективности деятельности организаций жилищно-коммунального хозяйства и ресурсосбережение;

создание безопасных условий эксплуатации объектов при предоставлении коммунальных услуг;

увеличение площади озеленения территории населенных пунктов муниципального образования «Ивановский сельсовет» Рыльского района Курской области.

Целями подпрограммы 1 являются:

повышение качества и надежности предоставления жилищно-коммунальных услуг;

создание комфортной среды обитания и жизнедеятельности.

Для достижения цели подпрограммы 1 необходимо решение следующих задач:

создание условий для увеличения объема капитального ремонта и модернизации жилищного фонда для повышения его комфортности и энергоэффективности;

создание системы эффективного управления в коммунальном секторе;

реализация инвестиционных проектов по модернизации коммунальной инфраструктуры, озеленение территории населенных пунктов Ивановского сельсовета;

повышение эффективности деятельности организаций жилищно-коммунального хозяйства и ресурсосбережение;

создание безопасных условий эксплуатации объектов при предоставлении коммунальных услуг.

### **3. Характеристика ведомственных целевых программ и основных мероприятий подпрограммы 1**

3. Характеристика ведомственных целевых программ и основных мероприятий подпрограммы 1

Достижение целей и решение задач подпрограммы обеспечивается путем выполнения основных мероприятий.

Состав отдельных мероприятий подпрограммы может корректироваться по мере решения ее задач. Реализация отдельных мероприятий порождает решение задач, что обеспечивает достижение целей государственной подпрограммы.

Отдельные мероприятия подпрограммы являются взаимозависимыми. Успешное выполнение одного мероприятия может зависеть от выполнения других.

Последовательность выполнения отдельных мероприятий и решения задач подпрограммы определяется исполнителем подпрограммы. Система программных мероприятий включает в себя следующие приоритетные направления:

Ведомственные целевые программы в данной сфере отсутствуют.

Важным условием выполнения мероприятий подпрограммы является последовательность действий всех заинтересованных участников подпрограммы.

Для достижения обозначенной цели подпрограммы предусматривается реализация основных мероприятий:

**Основное мероприятие 1.1.** «Обеспечение населения чистой питьевой водой» (периоды реализации 2021-2023 годы).

В рамках реализации указанного мероприятия подразумевается участие муниципального образования в подпрограмме 4 "Экология и чистая вода в Курской области" на 2021-2023 годы» государственной программы Курской области "Воспроизводство и использование природных ресурсов, охрана окружающей среды в Курской области" с целью получения субсидии на проведение текущего ремонта водопроводных сетей в селе Ивановское по улицам Гора Льговская, Ананьева, Шакин переулоч Рыльского района Курской области. Реализация основного мероприятия направлена на обеспечение потребности населения в водных ресурсах на основе эффективного использования водно-ресурсного потенциала.

**Основное мероприятие 1.2:** Создание благоприятных условий для обеспечения надежной работы жилищно-коммунального хозяйства.

Реализация основного мероприятия 1.2 в основном будет осуществляться посредством предоставления субсидий из местного бюджета МАУ «Марьинское ЖКХ» на мероприятия по благоустройству населенных пунктов Ивановского сельсовета в рамках доведения до учреждения муниципального задания. Предусматривается финансирование мероприятий по капитальному ремонту муниципального жилищного фонда. Перечень основных мероприятий подпрограммы 1 приведен в приложении N 2 к муниципальной программе.

#### **4. Прогноз сводных показателей муниципальных заданий по этапам реализации подпрограммы 1 (при оказании муниципальными учреждениями Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области муниципальных услуг (работ) в рамках подпрограммы)**

В рамках реализации основного мероприятия 1.2. «Создание благоприятных условий для обеспечения надежной работы жилищно-коммунального хозяйства» подпрограммы 1 предусматривается оказание муниципальных работ (услуг) МАУ «Марьинское ЖКХ» в соответствии с муниципальным заданием, утверждаемым Администрацией Ивановского сельсовета Рыльского района. Прогноз сводных показателей муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг муниципальными учреждениями по муниципальной программе приведен в приложении № 3(1) к муниципальной программе.

#### **5. Характеристика основных мероприятий, реализуемых поселениями Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области в случае их участия в разработке и реализации подпрограммы 1**

Органы местного самоуправления поселений Рыльского района Курской области Курской области в разработке и реализации подпрограммы 1 участия не принимают.

#### **6. Информация об участии предприятий и организаций независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности в реализации подпрограммы 1**

В рамках реализации основных мероприятий муниципальной программы предприятия и организации участия не принимают.

#### **7. Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации подпрограммы 1**



Финансирование мероприятий подпрограммы 1 предусматривается за счет средств бюджета Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области, бюджета Рыльского района Курской области, бюджета Курской области с привлечением средств федерального бюджета.

Общий объем финансирования по подпрограмме 1 составит 6000,00 тыс. рублей, в том числе:

2021- 2000,00 тыс. рублей;

2022- 2000,00 тыс. рублей;

2023- 2000,00 тыс. рублей.

В 2021 году из бюджета Рыльского района Курской области бюджету Ивановского сельсовета Рыльского района предоставляется субсидия на осуществление переданных полномочий от муниципального района сельским поселениям в области коммунального хозяйства в размере 6000,00 рубля.

Финансовые средства подлежат ежегодному уточнению в соответствии с решением Собрании депутатов Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области о бюджете Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области на очередной финансовый год и плановый период.

Ресурсное обеспечение подпрограммы 1 представлено в приложениях №№ 4, 5 к муниципальной программе.

#### **8. Анализ рисков реализации подпрограммы 1 и описание мер управления рисками реализации подпрограммы 1**

К рискам реализации подпрограммы следует отнести следующие:

1. Институционально-правовой риск, связанный с возможностью изменения действующего законодательства, что может привести к невыполнению подпрограммы в полном объеме.

Данный риск можно оценить как высокий, поскольку формирование новых институтов для решения задач подпрограммы в большинстве случаев требует законодательного регулирования и может потребовать значительных сроков практического внедрения.

2. Операционные риски, связанные с ошибками управления реализацией подпрограммы, в том числе отдельных ее исполнителей, неготовностью организационной инфраструктуры к решению задач, поставленных подпрограммой, могут привести к нецелевому и/или неэффективному использованию бюджетных средств, невыполнению ряда мероприятий подпрограммы или задержке в их выполнении.

В рамках данной группы рисков можно выделить организационный риск, который связан с большим числом участников реализации подпрограммы, а также высокой зависимостью реализации мероприятий подпрограммы от принятия необходимых организационных решений.

Для снижения данного риска требуется высокая эффективность координации деятельности всех участников подпрограммы и отлаженных административных процедур. Реализация данного риска может привести к задержкам в реализации подпрограммы, срыву сроков и результатов выполнения отдельных мероприятий.

3. Риск финансового обеспечения, который связан с финансированием подпрограммы в неполном объеме.

4. Риск ухудшения состояния экономики, который может привести к снижению бюджетных доходов, ухудшению динамики основных макроэкономических показателей, в том числе повышению инфляции. Учитывая опыт последнего финансово-экономического кризиса, который оказал существенное негативное влияние на динамику основных социально-экономических показателей, такой риск для реализации подпрограммы может быть качественно оценен как высокий.

Меры управления рисками реализации подпрограммы основываются на следующих обстоятельствах:

1. Наибольшее отрицательное влияние из вышеперечисленных рисков на реализацию подпрограммы может оказать реализация институционально-правового и риска ухудшения состояния экономики, которые содержат угрозу срыва реализации подпрограммы. В рамках реализации программы отсутствуют рычаги управления указанными рисками.

2. Управление рисками реализации подпрограммы, которыми могут управлять ответственный исполнитель и соисполнители подпрограммы, должно соответствовать задачам и полномочиям существующих органов местного самоуправления и организаций, задействованных в реализации подпрограммы, поэтому основные усилия будут направлены на управление операционными, организационными и финансовыми рисками.

**Подпрограмма 2 «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Ивановского сельсовета Рыльского района»**

**Паспорт**

**подпрограммы 2 «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Ивановского сельсовета Рыльского района»**

Ответственный исполнитель подпрограммы 2	-	Администрация Ивановского сельсовета Рыльского района
Участники подпрограммы 2	-	Администрация Ивановского сельсовета Рыльского района
Программно-целевые инструменты подпрограммы 2	-	Отсутствуют
Цель подпрограммы 2	-	Повышение качества и надежности предоставления жилищно-коммунальных услуг населению Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области
Задачи подпрограммы 2	-	создание условий для разработки документов территориального планирования (генеральный план, внесение изменений в него) и градостроительного зонирования; создание условий для развития социальной и инженерной инфраструктур; освоение земельных участков на территории Ивановского сельсовета под строительство жилья экономкласса, в том числе малоэтажную застройку, включая строительство объектов социальной и инженерной инфраструктуры;
Целевые индикаторы и показатели подпрограммы 2	-	Уровень обеспеченности разработанными генеральными планами и откорректированными правилами землепользования и застройки, шт.; ввод в эксплуатацию сетей водоснабжения, км; газификация домовладений (квартир), шт.; количество молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием заемных средств) при оказании содействия за счет средств федерального бюджета, областного и местных бюджетов, семей; количество выданных разрешений на строительство, шт.; количество выданных разрешений на ввод объекта в эксплуатацию по объектам, на которое было выдано разрешение на строительство, шт.;
Этапы и сроки реализации подпрограммы 2		Срок реализации подпрограммы 2 - 2023год
Объем бюджетных ассигнований подпрограммы 2		Подпрограмма реализуется в один этап - 2023 год Финансирование мероприятий подпрограммы 2 предусматривается за счет средств бюджета Рыльского района Курской области. Общий объем финансирования подпрограммы 2

составляет 4,638 тыс. рублей, в том числе:

2021- 4,638 тыс. руб.,

2022 -0,0 тыс.руб.,

2023 – 0,0 тыс.руб.

Предполагается ежегодное уточнение объемов финансирования подпрограммы в установленном законодательством порядке.

Ожидаемые результаты подпрограммы

улучшение жилищных условий и повышение уровня доступности жилья для населения, повышение уровня комфортности жилья;

обеспечение земельных участков инженерной и социальной инфраструктурой;

создание условий для улучшения демографической ситуации в Ивановском сельсовете, снижения социальной напряженности в обществе, а также устойчивого и самостоятельного развития всех населенных пунктов Ивановского сельсовета

### **1. Характеристика сферы реализации подпрограммы, описание основных проблем в указанной сфере и прогноз ее развития**

Учитывая, что в соответствии с приказом Минрегиона России от 28.12.2010 N 802 "Об утверждении Методических рекомендаций по разработке региональных программ развития жилищного строительства", предусматривающего достижение к 2023 году ориентировочного уровня ввода 1 кв. м жилья на 1 человека, необходимо дальнейшее принятие мер по строительству и вводу в эксплуатацию жилых домов.

В этих целях до Ивановского сельсовета Рыльского района Администрацией курской области доведены контрольные показатели по вводу жилья на 2020 год в размере 1800 кв.м.

Положительное влияние на развитие жилищного строительства оказали законодательные и организационные меры по развитию конкуренции и снижению административных барьеров. Упрощены процедуры подготовки проектов планировки, разработки проектной документации, государственной экспертизы результатов инженерных изысканий и проектной документации, выдачи разрешений на строительство, государственного строительного надзора.

Ключевым элементом как снижения административных барьеров в жилищном строительстве, так и комплексного развития территорий поселений в целях формирования комфортной среды обитания и жизнедеятельности человека продолжает оставаться градостроительная политика.

В настоящее время Ивановский сельсовет обеспечен генеральным планом муниципального образования, Правилами землепользования и застройки. Последние приводятся в соответствие с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков.

Документы территориального планирования являются важнейшим элементом при разработке местных инвестиционных программ, формировании перечня инвестиционных проектов, финансируемых из местных бюджетов, схем и проектов развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, территориальных комплексных схем природопользования, защиты территорий от чрезвычайных ситуаций.

В настоящее время остается несоответствие структуры спроса на жилье семей со средними и умеренными доходами (то есть, доходами ниже средних, но не позволяющими гражданам быть отнесенными к категории малоимущих) и предложения жилья в среднем и нижнем ценовых сегментах, что не позволяет обеспечить доступность приобретения

жилья для основной части граждан.

В этих целях на территории Ивановского сельсовета оказывается помощь гражданам по участию в мероприятиях государственной поддержки посредством предоставления социальных выплат за счет бюджетов всех уровней на улучшение жилищных условий категориям граждан, установленным законодательством, и ведется строительство жилья экономического класса. В настоящее время в профильные комитеты Администрации Курской области подано 3 пакета документов для участия граждан Ивановского сельсовета Рыльского района на улучшение жилищных условий, в том числе 2 из них – на строительство индивидуального жилого дома.

Несмотря на положительную и стабильно растущую положительную динамику в реализации на территории Ивановского сельсовета жилищных программ, вопрос улучшения жилищных условий населения остается насущным и требует комплексного решения с учетом строительства объектов социальной и инженерной инфраструктур.

В соответствии с положениями Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" решение указанных проблем находится в компетенции муниципальных образований.

Однако доходная часть большинства муниципальных бюджетов не позволяет осуществлять строительство объектов социальной и инженерной инфраструктуры.

В связи с этим Администрация Рыльского района Курской области принимает действенные меры по решению вышеперечисленных проблем посредством предоставления субсидий из районного бюджета на софинансирование расходных обязательств Ивановского сельсовета Рыльского района.

Работа в направлении обеспечения жителей Ивановского сельсовета питьевым водоснабжением, газификацией улиц и населенных пунктов будет продолжена в целях обеспечения граждан Ивановского сельсовета Рыльского района не только доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами, но и в целом повышения качества их жизни через строительство и ввод в эксплуатацию значимых объектов социальной и инженерной инфраструктуры "в шаговой доступности".

## **2. Приоритеты государственной политики в сфере реализации подпрограммы, цели, задачи и показатели (индикаторы) достижения целей и решения задач, описание основных ожидаемых конечных результатов подпрограммы, сроков и контрольных этапов реализации подпрограммы**

Приоритеты государственной политики в жилищной сфере определены в соответствии с Концепцией долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2023 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 ноября 2008 года N 1662-р, и Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 г. N 600 "О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг".

Целью государственной жилищной политики является создание комфортной среды обитания и жизнедеятельности для человека, которая позволяет не только удовлетворять жилищные потребности, но и обеспечивает высокое качество жизни в целом.

На сегодняшний день в Ивановском сельсовете, как и на территории Российской Федерации в целом, в связи с улучшением качества жизни возросли требования к типу и качеству жилых помещений (квартира, дом и т.д.).

Уделяется внимание не только наличию основных коммунальных услуг, но и благоустройству территории, транспортной доступности, визуальной привлекательности, развитости инфраструктуры.

Таким образом, для достижения цели необходимо увеличение темпов строительства жилья в Ивановском сельсовете, в первую очередь экономического класса, и качественное улучшение состояния жилищно-коммунальной инфраструктуры.

Предоставление социальных выплат на приобретение жилья в рамках реализации мероприятий государственных программ (муниципальных программ) останется основной формой поддержки отдельных категорий граждан, которые нуждаются в улучшении жилищных условий, но не имеют возможности накопить средства на приобретение жилья на рыночных условиях.

Государственная политика в сфере поддержки массового жилищного строительства будет направлена на создание комфортной среды проживания и благоприятных условий жизнедеятельности человека путем развития всех видов жилищного строительства, отвечающих потребностям различных групп населения, включая малоэтажное домостроение, а также индивидуальное жилищное строительство.

Поддержка массового жилищного строительства будет продолжена путем участия муниципального образования в государственных программах Курской области:

- на развитие социальной и инженерной инфраструктур;
- на развитие социальной инфраструктуры в рамках реализации проектов комплексного освоения и развития территорий в целях строительства жилья экономкласса.

Завершение разработки документов территориального планирования позволит на их основе обеспечить координацию текущих и среднесрочных прогнозов развития производственных мощностей на предприятиях по выпуску строительных материалов, а также программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования, среднесрочными прогнозами жилищного и иного строительства.

Государственная политика в жилищно-коммунальном хозяйстве будет направлена на качественное улучшение состояния коммунальной инфраструктуры.

Целью подпрограммы 2 является:

повышение качества и надежности предоставления жилищно-коммунальных услуг населению Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области.

Цель подпрограммы 2 соответствуют приоритетам государственной жилищной политики, определенным Концепцией долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2023 года, а также целевым ориентиром, определенным Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года N 600 "О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг";

стратегической цели государственной жилищной политики - созданию комфортной среды обитания и жизнедеятельности для человека, которая позволяет не только удовлетворять жилищные потребности, но и обеспечивает высокое качество жизни в целом.

Для достижения целей подпрограммы 2 необходимо решение следующих задач:  
создание условий для разработки документов территориального планирования (генеральный план, внесение изменений в него) и градостроительного зонирования;

создание условий для развития социальной и инженерной инфраструктур;

освоение земельных участков на территории Ивановского сельсовета под строительство жилья экономкласса, в том числе малоэтажную застройку, включая строительство объектов социальной и инженерной инфраструктуры.

Целевые индикаторы и показатели подпрограммы 2:

уровень обеспеченности разработанными генеральными планами и откорректированными правилами землепользования и застройки, шт.;

ввод в эксплуатацию сетей водоснабжения, км;

газификация домовладений (квартир), шт.;

количество молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием заемных средств) при оказании содействия за счет средств федерального бюджета, областного и местных бюджетов, семей;

количество выданных разрешений на строительство, шт.;

количество выданных разрешений на ввод объекта в эксплуатацию по объектам, на которое было выдано разрешение на строительство, шт.

Сведения о показателях (индикаторах) подпрограммы 2 приведены в приложении №1 к муниципальной программе.

### **3. Характеристика ведомственных целевых программ и основных мероприятий подпрограммы 2**

Достижение целей и решение задач подпрограммы обеспечивается путем выполнения основных мероприятий.

Состав отдельных мероприятий подпрограммы может корректироваться по мере решения ее задач. Реализация отдельных мероприятий порождает решение задач, что обеспечивает достижение целей государственной подпрограммы.

Отдельные мероприятия подпрограммы являются взаимозависимыми. Успешное выполнение одного мероприятия может зависеть от выполнения других.

Последовательность выполнения отдельных мероприятий и решения задач подпрограммы определяется исполнителем подпрограммы. Система программных мероприятий включает в себя следующие приоритетные направления:

Ведомственные целевые программы в данной сфере отсутствуют.

Важным условием выполнения мероприятий подпрограммы является последовательность действий всех заинтересованных участников подпрограммы.

Для достижения обозначенной цели подпрограммы 2 предусматривается реализация основных мероприятий:

**основное мероприятие 2.1** «Осуществление переданных полномочий от муниципального района по обеспечению проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством».

В рамках реализации основного мероприятия 2.1 предусматриваются расходы на выплаты персоналу, осуществляющего выполнение переданных полномочий.

**основное мероприятие 2.2** «Осуществление переданных полномочий от муниципального района по утверждению генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждению подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдаче разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждению местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервированию земель и изъятию, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществлению муниципального земельного контроля в границах

поселения, осуществлению в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдаче рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений».

В рамках реализации основного мероприятия 2.2 предусматриваются расходы на выплаты персоналу, осуществляющего выполнение переданных полномочий.

**4. Прогноз сводных показателей муниципальных заданий по этапам реализации подпрограммы 2 (при оказании муниципальными учреждениями Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области муниципальных услуг (работ) в рамках подпрограммы)**

В рамках подпрограммы 2 оказание муниципальными учреждениями муниципальных работ (услуг) не предусмотрено.

**5. Характеристика основных мероприятий, реализуемых поселениями Рыльского района Курской области в случае их участия в разработке и реализации подпрограммы 2**

Органы местного самоуправления поселений Рыльского района Курской области Курской области в разработке и реализации подпрограммы 2 участия не принимают.

**6. Информация об участии предприятий и организаций независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности в реализации подпрограммы 1**

В рамках реализации основных мероприятий муниципальной программы предприятия и организации участия не принимают.

**7. Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации подпрограммы 2**

Финансирование подпрограммы 2 осуществляется за счет средств бюджета Рыльского района Курской области.

Общий объем финансирования подпрограммы 2 составляет 4,638 тыс. рублей, в том числе:

2021 - 4,638 тыс. руб.,

2022 – 0,0 тыс.руб.,

2023 – 0,0 тыс.руб.

Объем бюджетных средств на реализацию мероприятий на 2023 год запланирован в размере субсидии, передаваемой бюджету Ивановского сельсовета Рыльского района бюджетом Рыльского района Курской области.

Финансовые средства подлежат уточнению в соответствии с решениями представительных органов муниципального района «Рыльский район» Курской области и Ивановского сельсовета Рыльского района

Ресурсное обеспечение подпрограммы 2 представлено в приложениях NN 4, 5 к муниципальной программе.

**8. Анализ рисков реализации подпрограммы 2 и описание мер управления рисками реализации подпрограммы 2**

На основе анализа мероприятий, предлагаемых к реализации в рамках подпрограммы 2, выделены следующие риски ее реализации:



1. Операционные риски, связанные с ошибками управления реализацией подпрограммы 2, в том числе отдельных ее исполнителей, неготовностью организационной инфраструктуры к решению задач, поставленных подпрограммой 2, что может привести к нецелевому и/или неэффективному использованию бюджетных средств, невыполнению ряда мероприятий подпрограммы 2 или задержке в их выполнении. Данный риск может быть качественно оценен как умеренный, поскольку показывает возможность успешного управления данным риском.

2. Риск финансового обеспечения, который связан с финансированием подпрограммы 2 в неполном объеме. Данный риск возникает по причине значительной продолжительности подпрограммы 2. Однако, учитывая, что реализация подпрограммы 2 осуществляется за счет средств районного бюджета, риск сбоев в ее реализации по причине недофинансирования можно считать умеренным.

Реализации подпрограммы 2 также угрожают следующие риски, которые связаны с изменением внешней среды и которыми невозможно управлять в рамках реализации подпрограммы 2.

1. Риск ухудшения состояния экономики, что может привести к снижению бюджетных доходов, ухудшению динамики основных макроэкономических показателей, в том числе повышению инфляции, снижению темпов экономического роста и доходов населения. Учитывая, что мероприятия подпрограммы 2 реализуются за счет средств районного бюджета, такой риск для реализации подпрограммы 2 может быть качественно оценен как высокий.

2. Риск возникновения обстоятельств непреодолимой силы, в том числе природных и техногенных катастроф и катаклизмов, что может привести к существенному снижению состояния социальной и инженерной инфраструктуры, а также потребовать концентрации средств районного бюджета на преодоление последствий таких катастроф. На качественном уровне такой риск для подпрограммы 2 можно оценить как умеренный.

Меры управления рисками реализации подпрограммы 2 основываются на следующих обстоятельствах:

1. Наибольшее отрицательное влияние из вышеперечисленных рисков на реализацию подпрограммы 2 может оказать ухудшение состояния экономики, которое содержит угрозу срыва реализации подпрограммы 2.

2. Управление рисками реализации подпрограммы 2, которыми могут управлять ответственный исполнитель и участники подпрограммы 2, должно соответствовать задачам и полномочиям существующих органов власти и организаций, задействованных в реализации подпрограммы 2.

Управление рисками реализации подпрограммы 2 будет осуществляться путем координации деятельности всех субъектов, участвующих в реализации подпрограммы 2.

Приложение №1  
к муниципальной программе  
Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области  
«Обеспечение качественными услугами  
жилищно-коммунального хозяйства населения  
Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области в 2021-2023 годах»

**Сведения  
о показателях (индикаторах) муниципальной программы, подпрограмм  
муниципальной программы и их значениях**

№п/п	Наименование показателя (индикатора)	Ед. измерения	Значение показателей		
			2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6
<b>Муниципальная программа Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области «Обеспечение качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области в 2021-2023 годах»</b>					
1.	объем ввода жилья на территории Ивановского сельсовета Рыльского района	кв. м		204,10	1800
2.	наличие откорректированных генерального плана и правил землепользования и застройки	шт.	0	1	2
3.	ввод в эксплуатацию сетей водоснабжения	км	0	0,6	0,6
4.	газификация домовладений (квартир)	шт.	0	0	31
5.	количество семей граждан, улучшивших жилищные условия, в том числе с использованием средств социальных выплат за счет средств федерального, областного и местных бюджетов	семей	0	0	3
6.	доля капитально отремонтированных многоквартирных домов	%	0	0,3	0,4
7.	уровень износа коммунальной инфраструктуры	%			
8.	доля убыточных организаций жилищно-коммунального хозяйства	%	0	0	0
9.	доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют управление многоквартирными домами посредством товариществ собственников жилья либо жилищных кооперативов или иного специализированного потребительского кооператива	%	0	0	0
10.	доля приобретенных материально-товарных ценностей (МТЦ) для резерва материально-технических ресурсов в целях оперативного устранения неисправностей и аварий на объектах жилищно-коммунального хозяйства в общем объеме запланированных к приобретению МТЦ	%	3	5	10
<b>Подпрограмма 1 «Обеспечение качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области в 2021-2023 годах»</b>					
1.	Общая площадь капитально отремонтированных многоквартирных	кв. м	0	3139	4268

	домов				
2.	Доля освещенных улиц в населенных пунктах Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области	%	100	100	100
3.	Улучшение эстетического облика внешнего благоустройства, озеленения и санитарного состояния населенных пунктов Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области	ед.	1	3	6
4.	Исполнение государственных гарантий по вопросам предоставления ритуальных услуг по погребению в случае отсутствия родственников или лиц, взявших на себя организацию похорон в размере от фактически произведенных расходов	%	100	100	100
5.	Уровень оснащенности населенных пунктов Ивановского сельсовета Рыльского района системами централизованного водоснабжения и водоотведения, соответствующий САНПИН	%	98	98	98
<b>Подпрограмма 2 «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Ивановского сельсовета Рыльского района»</b>					
1.	уровень обеспеченности разработанными генеральными планами и откорректированными правилами землепользования и застройки	%	100	100	100
2.	ввод в эксплуатацию сетей водоснабжения	км	0	0	0
3.	газификация домовладений (квартир)	шт.	0	0	31
4.	количество молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием заемных средств) при оказании содействия за счет средств федерального бюджета, областного и местных бюджетов	семей	0	0	3
5.	количество выданных разрешений на строительство	шт.	4	7	10
6.	количество выданных разрешений на ввод объекта в эксплуатацию по объектам, на которое было выдано разрешение на строительство	шт.	4	2	10

Приложение №2  
к муниципальной программе  
Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области  
«Обеспечение качественными услугами  
жилищно-коммунального хозяйства населения  
Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области в 2021-2023 годах»

**Перечень  
основных мероприятий подпрограмм муниципальной программы Ивановского  
сельсовета Рыльского района Курской области «Обеспечение качественными  
услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Ивановского сельсовета  
Рыльского района Курской области в 2021-2023 годах»**

N п/п	Номер и наименование ведомственной целевой программы (далее-ВЦП), основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый непосредственный результат(краткое описание)	Последствия нереализации ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Связь с показателями муниципальной программы (подпрограммы)
			Начала реализации	окончания реализации			
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Подпрограмма 1 «Создание условий для обеспечения качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области в 2021-2023 годах»</b>							
1.	<b>Основное мероприятие 1.3</b> "Создание условий для улучшения эстетического облика населенных пунктов в Ивановском сельсовете Рыльского района Курской области, внешнего благоустройства, озеленения и санитарного состояния населенных пунктов в Ивановском сельсовете Рыльского района Курской области "	Администрация Ивановского сельсовета Рыльского района	2021	2023	Повышение благоустройства территории Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области	Неадекватное содержание территории поселений, объектов озеленения.	Реализация данного основного мероприятия связано со всеми показателями подпрограммы
2.	<b>Основное мероприятие 1.4</b> "Обеспечение населения чистой питьевой водой"	Администрация Ивановского сельсовета Рыльского района	2021	2023	Обеспечение населения чистой питьевой водой, соответствующей всем нормативным качествам.	Снижение качества коммунальных услуг. Ухудшение санитарной обстановки.	Реализация данного основного мероприятия связано со всеми показателями подпрограммы
3.	<b>Основное мероприятие 1.6</b> «Создание благоприятных условий для обеспечения надежной работы жилищно-коммунального хозяйства»	Администрация Ивановского сельсовета Рыльского района	2021	2023	повышение удовлетворенности населения Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области уровнем жилищно-	Не достижение запланированных показателей	Реализация данного основного мероприятия связано со всеми показателями подпрограммы

						коммунального обслуживания			
Подпрограмма 2 «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Ивановского сельсовета Рыльского района»									
1.	<p><b>Основное мероприятие 2.1</b> «Осуществление переданных полномочий от муниципального района по обеспечению проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жильем: помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством»</p>	Администрация Ивановского сельсовета Рыльского района	2021	2023	создание безопасной и комфортной среды проживания и жизнедеятельности человека; создание условий для улучшения демографической ситуации, снижения социальной напряженности в обществе	Не достижение запланированных показателей	Реализация данного основного мероприятия связано со всеми показателями подпрограммы		
2.	<p><b>Основное мероприятие 2.2</b> «Осуществление переданных полномочий от муниципального района по утверждению генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждению подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдаче разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении</p>	Администрация Ивановского сельсовета Рыльского района	2021	2023	создание безопасной и комфортной среды проживания и жизнедеятельности человека	Не достижение запланированных показателей	Реализация данного основного мероприятия связано со всеми показателями подпрограммы		

	<p>строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждению местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервированию земель и изъятию, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществлению муниципального земельного контроля в границах поселения, осуществлению в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдаче рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений»</p>						
--	---	--	--	--	--	--	--

Приложение №3(1)  
к муниципальной программе  
Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области  
«Обеспечение качественными услугами  
жилищно-коммунального хозяйства населения  
Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области в 2021-2023 годах»

**Прогноз  
сводных показателей муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг  
муниципальными учреждениями по муниципальной программе Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области  
«Обеспечение качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Ивановского сельсовета Рыльского района  
Курской области в 2021-2023 годах»**

Наименование муниципальной услуги (работы), показатели объема услуги, подпрограммы, основного мероприятия	Значение показателя объема услуги (работы) 2023 год	Расходы на оказание муниципальной услуги (выполнение работ), тыс. руб.		
		За счет бюджета Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области	За счет бюджета Рыльского района Курской области	всего
1.	2.	3.	4.	5.
<b>Наименование муниципальной услуги (работы) и ее содержание:</b>	<b>Уборка территории и аналогичная деятельность</b>			
Показатель объема услуги:	Площадь территории, кв.м.			
Подпрограмма 1 «Создание условий для обеспечения качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области в 2021-2023 годах»	976000	1023,252	0	1023,252

Основное мероприятие 1.2 «Создание благоприятных условий для обеспечения надежной работы жилищно-коммунального хозяйства»	976000	1023,252	0	1023,252
<b>Наименование муниципальной услуги (работы) и ее содержание:</b>	<b>Содержание (эксплуатация) имущества, находящегося в государственной (муниципальной) собственности</b>			
Показатель объема услуги:	Площадь жилого фонда, кв.м.			
Подпрограмма 1 «Создание условий для обеспечения качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области в 2021-2023 годах	60950	762,748	762,748	762,748
Основное мероприятие 1.6 «Создание благоприятных условий для обеспечения надежной работы жилищно-коммунального хозяйства»	60950	762,748	762,748	762,748
<b>Наименование муниципальной услуги (работы) и ее содержание:</b>	<b>Организация и содержание мест захоронения</b>			
Показатель объема услуги:	га			
Подпрограмма 1 «Создание условий для обеспечения качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области в 2021-2023 годах	8	214,000	0	214,000
Основное мероприятие 1.6 «Создание благоприятных условий для обеспечения надежной работы жилищно-коммунального хозяйства»	8	214,000	0	214,000



Приложение №3  
к муниципальной программе  
Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области  
«Обеспечение качественными услугами  
жилищно-коммунального хозяйства населения  
Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области в 2021-2023 годах»

**Сведения**  
**об основных мерах правового регулирования в сфере реализации**  
**муниципальной программы Ивановского сельсовета Рыльского района**  
**Курской области «Обеспечение качественными услугами**  
**жилищно-коммунального хозяйства населения**  
**Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области в 2021-2023 годах»**

№ п/п	Вид нормативного правового акта	Основные положения нормативного правового акта	Ответственный исполнитель, соисполнитель, участники	Ожидаемые сроки принятия
1	Постановление Администрации Ивановского сельсовета Рыльского района	О внесении изменений и дополнений в муниципальную программу Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области "Обеспечение качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области в 2021-2023 годах "	Администрация Ивановского сельсовета Рыльского района	2021-2023



	населения Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области в 2021-2023 годах»	МАУ «Марьинское ЖКХ»	x	x	07 1 0000	x	2000,00	2000,00	2000,00
Основное мероприятие 1.1	"Обеспечение населения чистой питьевой водой	МАУ «Марьинское ЖКХ»	001	05 02	07 1 0000	x	2000,00	2000,00	2000,00
Подпрограмма 2	«Создание условий для обеспечения доступными комфортным жильем граждан Ивановского сельсовета Рыльского района»	всего	x	05 02	9605	200	2000,00	2000,00	2000,00
		в том числе			07 2 0000	x	4,638	0	0
Основное мероприятие 2.1	«Осуществление переданных полномочий от муниципального района по обеспечению проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жильми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством».	Администрация Ивановского сельсовета Рыльского района	x	x	07 0 0000	x	4,638	0	0
		Администрация Ивановского сельсовета Рыльского района	001	01 04	07 2 03 П1490	100	4,638	0	0

Приложение №5  
к муниципальной программе  
Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области  
«Обеспечение качественными услугами  
жилищно-коммунального хозяйства населения  
Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области в 2021-2023 годах»

**Ресурсное обеспечение  
и прогнозная (справочная) оценка расходов федерального бюджета, областного бюджета, бюджета Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области и внебюджетных источников на реализацию целей муниципальной программы Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области «Обеспечение качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области в 2021-2023 годах»**

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Источники ресурсного обеспечения	Оценка расходов, тыс.руб.		
			2021год	2022 год	2023 год
Муниципальная программа Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области	«Обеспечение качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области в 2021-2023 годах»	всего	2004,638	2000,0	2000,0
		Федеральный бюджет	0	0	0
		Областной бюджет	0	0	0
		Бюджет Рыльского района курской области	4,638	0	0
		Бюджет Ивановского сельсовета Рыльского района	2000,0	2000,0	2000,0
		Внебюджетные источники (1)	0	0	0
Подпрограмма 1	«Создание условий для обеспечения качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Ивановского сельсовета Рыльского района	всего	2000,0	2000,0	2000,0
		Федеральный бюджет	0	0	0
		Областной бюджет	0	0	0
		Бюджет Рыльского района Курской области	0	0	0
		Бюджет Ивановского сельсовета Рыльского района	2000,0	2000,0	2000,0

	Курской области в 2021-2023 годах»	Внебюджетные источники	0	0	0
Подпрограмма 2	«Создание условий для обеспечения доступным комфортным жильем граждан Ивановского сельсовета Рыльского района»	всего	4,638	0	0
		Федеральный бюджет	0	0	0
		Областной бюджет	0	0	0
		Бюджет Рыльского района курской области	4,638	0	0
		Бюджет Ивановского сельсовета Рыльского района	0	0	0
		Внебюджетные источники	0	0	0

(1) – здесь и далее в таблице внебюджетные источники – средства предприятий и организаций независимо от их организационно-правовой формы и формы собственности, прочие источники