**Прокуратура Рыльского района обратилась в суд с иском об отчуждении принадлежащего иностранному гражданину на праве собственности земельного участка**

Прокуратурой района проведен анализ состояния законности в сфере соблюдения иностранными гражданами ограничений в приобретении земельных участков, расположенных на поднадзорной территории.

Так, Земельным кодексом РФ установлено, что иностранные граждане, лица без гражданства и иностранные юридические лица не могут обладать на праве собственности земельными участками, находящимися на приграничных территориях и на иных установленных особо охраняемых территориях Российской Федерации.

Соответствующий перечень приграничных территорий утвержден указом Президента Российской Федерации от 09.01.2011 № 26 и включает в себя, в том числе, Рыльский район.

Кроме того, в силу ст. 3 Федерального закона от 24.07.2002 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» иностранные граждане могут обладать земельными участками из земель сельскохозяйственного назначения только на праве аренды.

Вместе с тем, по результатам анализа установлено, что иностранным гражданам на праве собственности принадлежат земельные доли из земель сельскохозяйственного назначения, а также земельные участки из земель населенных пунктов, расположенные на территории Рыльского района.

Однако, вопреки требованиям закона эти участки (доли) их собственниками не были отчуждены в установленный законом годичный срок со дня приобретения права собственности, в связи с чем, прокуратурой района направлены в суд исковые заявления с требованием обязать иностранного гражданина произвести указанные действия, по результатам рассмотрения которых требования прокурора удовлетворены в полном объеме, реальное исполнение решений суда находится на контроле прокуратуры района.

Помощник прокурора Рыльского района

юрист 1 класса Э.Н. Харитонова