



Информационный вестник

Ивановского сельсовета Рыльского района

Муниципальная газета

Официальный источник опубликования муниципальных правовых актов органов местного самоуправления Ивановского сельсовета Рыльского района

Выпуск №8 (19) от 08.05.2024, электронная версия газеты: <https://ivanovsky.gosuslugi.ru>

Распространяется бесплатно

Раздел 1. ПРАВОВЫЕ АКТЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ИВАНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА РЫЛЬСКОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 02.05.2024 №40

О внесении изменений в постановление Администрации Ивановского сельсовета Рыльского района от 15.04.2019 №56 «Об утверждении условий и порядка оказания поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»

В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2022 №605-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Администрация Ивановского сельсовета Рыльского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в постановление Администрации Ивановского сельсовета Рыльского района от 15.04.2019 №56 «Об утверждении условий и порядка оказания поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» (далее – условия):

1.1. Пункт 10 условий дополнить новым абзацем следующего содержания:

«Субъекты малого и среднего предпринимательства, за исключением субъектов малого и среднего предпринимательства, указанных в части 3 статьи 14 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", и субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих добычу и переработку полезных ископаемых (кроме общераспространенных полезных ископаемых), при возмездном отчуждении арендуемого

имущества из муниципальной собственности пользуются преимущественным правом на приобретение такого имущества по цене, равной его рыночной стоимости и определенной независимым оценщиком в порядке, установленном Федеральным законом от 29 июля 1998 года N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" (далее - Федеральный закон "Об оценочной деятельности в Российской Федерации"). При этом такое преимущественное право может быть реализовано при соблюдении условий, определенных статьёй 3 Федерального закона от 22.07.2008 N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".».

2. Постановление вступает в силу после его официального опубликования в установленном порядке.

Временно исполняющий обязанности
Главы Ивановского сельсовета
Рыльского района

Е.Ю. Морозова

АДМИНИСТРАЦИЯ ИВАНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА РЫЛЬСКОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 02.05.2024 №41

О внесении изменений в постановление Администрации Ивановского сельсовета Рыльского района от 25.05.2010 №61 «О Правилах служебного поведения муниципальных служащих и комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих и урегулированию конфликта интересов в Администрации Ивановского сельсовета Рыльского района»

В соответствии с Федеральным законом от 02.03.2007 №25-ФЗ "О муниципальной службе в Российской Федерации", подпунктом «б» пункта 3 статьи 10.1 Закона Курской области от 13.06.2007 N 60-ЗКО «О муниципальной службе в Курской области», руководствуясь Уставом муниципального образования

«Ивановский сельсовет» Рыльского района Курской области, Администрация Ивановского сельсовета Рыльского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации Ивановского сельсовета Рыльского района от 25.05.2010 №61 «О Правилах служебного поведения муниципальных

служащих и комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих и урегулированию конфликта интересов в Администрации Ивановского сельсовета Рыльского района» следующие изменения:

1.1. В Положении о комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих и урегулированию конфликта интересов в Администрации Ивановского сельсовета Рыльского района:

1.1.1. Подпункт «а» пункта 3 изложить в следующей редакции:

"а) в обеспечении соблюдения муниципальными служащими (далее - муниципальные служащие) ограничений и запретов, требований о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов, исполнения обязанностей, установленных Федеральным законом от 25 декабря 2008 г. № 273-ФЗ "О противодействии коррупции", другими федеральными законами в целях противодействия коррупции (далее - требования к служебному поведению и (или) требования об урегулировании конфликта интересов);";

1.1.2. Пункт 14 дополнить подпунктом «е» следующего содержания:

«е) уведомление муниципального служащего о возникновении не зависящих от него обстоятельств, препятствующих соблюдению требований к служебному поведению и (или) требований об урегулировании конфликта интересов.";

1.1.3. Пункт 18 изложить в следующей редакции:

«18) Уведомления, указанные в абзаце пятом подпункта "б" и подпункте "е" пункта 14 настоящего Положения, рассматриваются подразделением кадровой службы государственного органа по профилактике коррупционных и иных правонарушений, которое осуществляет подготовку мотивированных заключений по результатам рассмотрения уведомлений.";

1.1.4. В пункте 20 слова "подпункте "д" пункта 14" заменить словами "подпунктах "д" и "е" пункта 14";

1.1.5. Дополнить пунктом 20(1) следующего содержания:

«20(1) Мотивированные заключения, предусмотренные пунктами 16, 18 и 19 настоящего Положения, должны содержать:

а) информацию, изложенную в обращениях или уведомлениях, указанных в абзацах втором и пятом подпункта "б" и подпунктах "д" и «е» пункта 14 настоящего Положения;

б) информацию, полученную от государственных органов, органов местного самоуправления и заинтересованных организаций на основании запросов;

в) мотивированный вывод по результатам предварительного рассмотрения обращений и уведомлений, указанных в абзацах втором и пятом подпункта "б", подпунктах "д" и «е» пункта 14 настоящего Положения, а также рекомендации для принятия одного из решений в соответствии с пунктами 30, 31, 34(1) и 36 настоящего Положения или иного решения.»;

1.1.6. Пункт 23 изложить в следующей редакции:

«23) Уведомления, указанные в подпунктах "д" и "е" пункта 14 настоящего Положения, как правило, рассматриваются на очередном (плановом) заседании комиссии.";

1.1.7. В пункте 24 слова "подпунктом "б" пункта 14" заменить словами "подпунктами "б" и "е" пункта 14";

1.1.8. В подпункте "а" пункта 25 слова "подпунктом "б" пункта 14" заменить словами "подпунктами "б" и "е" пункта 14";

1.1.9. Дополнить пунктом 34 (1) следующего содержания:

"34(1). По итогам рассмотрения вопроса, указанного в подпункте "е" пункта 14 настоящего Положения, комиссия принимает одно из следующих решений:

а) признать наличие причинно-следственной связи между возникновением не зависящих от муниципального служащего обстоятельств и невозможностью соблюдения им требований к служебному поведению и (или) требований об урегулировании конфликта интересов;

б) признать отсутствие причинно-следственной связи между возникновением не зависящих от муниципального служащего обстоятельств и невозможностью соблюдения им требований к служебному поведению и (или) требований об урегулировании конфликта интересов.";

1.1.10. Пункт 35 изложить в следующей редакции:

«35. По итогам рассмотрения вопросов, указанных в подпунктах "а", "б", "г", "д" и "е" пункта 14 настоящего Положения, и при наличии к тому оснований комиссия может принять иное решение, чем это предусмотрено пунктами 28-34 и 36 настоящего Положения. Основания и мотивы принятия такого решения должны быть отражены в протоколе заседания комиссии.".

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в установленном порядке.

Временно исполняющий обязанности
Главы Ивановского сельсовета
Рыльского района

Е.Ю. Морозова

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ИВАНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА РЫЛЬСКОГО РАЙОНА**
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 02.05.2024 №42

**О подготовке жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования «Ивановский сельсовет»
Рыльского района Курской области к работе в осенне-зимний период 2024-2025 годов**

В целях своевременного и оперативного контроля за выполнением мероприятий по подготовке жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования «Ивановский сельсовет» Рыльского района Курской области, предприятий, организаций всех форм собственности к работе в осенне-зимний период 2024-2025 годов, Администрация Ивановского сельсовета

Рыльского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать штаб по подготовке жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования «Ивановский сельсовет» Рыльского района Курской области к работе в осенне-зимний период 2024-2025 годов и утвердить его прилагаемый состав.

2. Главному распорядителю и распорядителям средств местного бюджета муниципального образования «Ивановский сельсовет» Рыльского района Курской области обеспечить до 01.09.2024 погашение задолженности подведомственных учреждений за электрическую, тепловую энергию, потребленный природный газ и его транспортировку, и оказанные коммунальные услуги в пределах средств, предусмотренных в местном бюджете на 2024 год на эти цели.

3. Рекомендовать ресурсоснабжающим организациям, расположенным на территории Ивановского сельсовета, подготовить и утвердить планы организационно-технических мероприятий по подготовке объектов теплоснабжения, водоснабжения и инженерных сетей к работе в осенне-зимний период 2024-2025 годов.

4. Директору МАУ «Марьинское ЖКХ» С.С. Кастыркиной подготовить и утвердить план организационно-технических мероприятий по подготовке многоквартирного жилищного фонда, внутридомовых инженерных сетей к работе в осенне-зимний период 2024-2026 годов и согласовать с Администрацией Ивановского сельсовета Рыльского района в срок до 15.06.2024.

5. Директору МКУ «УХТО Администрации Ивановского сельсовета» С.П. Серееву подготовить план организационно-технических мероприятий, направленных на обеспечение бесперебойного функционирования объектов социальной сферы к отопительному сезону, ежемесячно до 25-го числа представлять в Администрацию Ивановского сельсовета Рыльского района отчет о ходе выполнения мероприятий по подготовке к работе в осенне-зимний период 2024-2025 годов.

6. Установить, что руководители предприятий, учреждений и организаций, несут персональную ответственность за выполнение мероприятий по подготовке объектов социально-культурной сферы и жилищно-коммунального назначения к работе в осенне-зимний период 2024-2025 годов.

7. Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

8. Постановление вступает в силу после его официального опубликования в установленном порядке.

Временно исполняющий обязанности
Главы Ивановского сельсовета
Рыльского района

Е.Ю. Морозова

Утвержден
постановлением
Администрации Ивановского сельсовета Рыльского района
от 03.05.2024 №42

Состав

штаба по подготовке жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования «Ивановский сельсовет» Рыльского района Курской области к работе в осенне-зимний период 2024-2025 годов

Морозова Елена Юрьевна	-	Временно исполняющий обязанности Главы Администрации Ивановского сельсовета Рыльского района (председатель штаба)
Сереев Сергей Павлович	-	Директор МКУ «УХТО Администрации Ивановского сельсовета» (заместитель председателя штаба)
Маслова Людмила Александровна	-	Начальник отдела Администрации Ивановского сельсовета Рыльского района по финансово-экономическим вопросам
Кастыркина Светлана Сергеевна	-	Директор МАУ «Марьинское ЖКХ»
Яковлев Игорь Евгеньевич	-	Заместитель генерального директора ФГБУ «Санаторий «Марьино» (по согласованию)
Кутузов Олег Николаевич	-	Заместитель директора по АХЧ МБОУ «Ивановская СОШ»

АДМИНИСТРАЦИЯ
ИВАНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА РЫЛЬСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 08.05.2024 №45

О внесении изменений в постановление Администрации Ивановского сельсовета Рыльского района от 20.11.2018 №217 «Об утверждении Административного регламента Администрации Ивановского сельсовета Рыльского района муниципальной услуги «Присвоение адресов объектам адресации, изменение, аннулирование адресов»»

В соответствии с Федеральным законом от 27.06.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» и постановлением Администрации Ивановского сельсовета Рыльского района от 06.11.2018 № 204 «О разработке и утверждении административных регламентов предоставления муниципальных услуг», Администрация Ивановского сельсовета Рыльского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в административный регламент Администрации Ивановского сельсовета Рыльского района предоставления муниципальной услуги «Присвоение адресов объектам адресации, изменение, аннулирование адресов», утвержденный постановлением Администрации Ивановского сельсовета Рыльского района от 20.11.2018 №217 (далее - административный регламент), следующие изменения:

1.1. В пункте 2.4 административного регламента:
- второй абзац изложить в следующей редакции:

«Принятие решения о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса, решения об отказе в присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса, а также размещение соответствующих сведений об адресе объекта адресации в государственном адресном реестре осуществляются в следующий срок:

а) в случае подачи заявления на бумажном носителе - в срок не более 10 рабочих дней со дня поступления заявления;

б) в случае подачи заявления в форме электронного документа - в срок не более 5 рабочих дней со дня поступления заявления.»;

- дополнить новым третьим абзацем следующего содержания:

«В случае представления заявления через многофункциональный центр срок, указанный в абзаце втором настоящего пункта, исчисляется со дня передачи многофункциональным центром заявления и документов, указанных в пункте 2.7 настоящего административного регламента (при их наличии), в уполномоченный орган.»;

1.2. Подпункт 3.4.2 пункта 3.4 изложить в следующей редакции:

«3.4.2. Решение Администрации Ивановского сельсовета Рыльского района о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса с

приложением выписки из государственного адресного реестра об адресе объекта адресации или уведомления об отсутствии сведений в государственном адресном реестре, а также решение об отказе в таком присвоении или аннулировании адреса направляются Администрацией Ивановского сельсовета Рыльского района заявителю (представителю заявителя) одним из способов, указанным в заявлении:

в форме электронного документа с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе единого портала, региональных порталов или портала адресной системы, не позднее одного рабочего дня со дня истечения срока, указанного в 2.4 административного регламента;

в форме документа на бумажном носителе посредством выдачи заявителю (представителю заявителя) лично под расписку либо направления документа не позднее рабочего дня, следующего за 10-м рабочим днем со дня истечения установленного пунктом 2.4 административного регламента срока посредством почтового отправления по указанному в заявлении почтовому адресу.

При наличии в заявлении указания о выдаче решения о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса, решения об отказе в таком присвоении или аннулировании через многофункциональный центр по месту представления заявления Администрация Ивановского сельсовета Рыльского района обеспечивает передачу документа с приложением выписки из государственного адресного реестра об адресе объекта адресации или уведомления об отсутствии сведений в государственном адресном реестре в многофункциональный центр для выдачи заявителю не позднее рабочего дня, следующего за днем истечения срока, установленного пунктом 2.4 административного регламента.».

2. Постановление вступает в силу после его официального опубликования в установленном порядке.

Временно исполняющий обязанности
Главы Ивановского сельсовета
Рыльского района

Е.Ю. Морозова

АДМИНИСТРАЦИЯ
ИВАНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА РЫЛЬСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 08.05.2024 №46

О внесении изменений в постановление Администрации Ивановского сельсовета Рыльского района от 29.01.2020 №21 «Об утверждении Административного регламента Администрации Ивановского сельсовета Рыльского района муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, расположенных на территории Ивановского сельсовета Рыльского района, отдельным категориям граждан в собственность бесплатно»»

В соответствии с Федеральным законом от 27.06.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Постановлением Правительства РФ от 02.02.2024 N 102 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 9 апреля 2022 г. N 629» и постановлением Администрации Ивановского сельсовета Рыльского района от 06.11.2018 №204 «О разработке и утверждении административных регламентов предоставления муниципальных услуг», Администрация Ивановского сельсовета Рыльского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в административный регламент Администрации Ивановского сельсовета Рыльского района предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, расположенных на территории Ивановского сельсовета Рыльского района, отдельным категориям граждан в собственность бесплатно», утвержденный постановлением Администрации Ивановского сельсовета Рыльского района от 29.01.2020 №21 (далее – административный регламент):

- часть 1.2 административного регламента дополнить абзацами следующего содержания:

«В соответствии с постановлением Правительства РФ от 09.04.2022 N 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 -

2024 годах, а также о случаях установления льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности, и размере такой платы» предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, осуществляется с учетом следующих особенностей:

- гражданам, жилое помещение которых, принадлежащее им на праве собственности или предоставленное им по договору найма, в результате обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины и (или) террористических актов утрачено или признано непригодным для проживания, могут быть в порядке, установленном в соответствии с пунктом 2 статьи 39.19 Земельного кодекса Российской Федерации, предоставлены в собственность бесплатно земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, без учета предусмотренного пунктом 1 статьи 39.19 Земельного кодекса Российской Федерации правила об однократности такого предоставления.»

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в установленном порядке.

Временно исполняющий обязанности
Главы Ивановского сельсовета
Рыльского района

Е.Ю. Морозова

АДМИНИСТРАЦИЯ
ИВАНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА РЫЛЬСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 08.05.2024 №47

О внесении изменений в постановление Администрации Ивановского сельсовета Рыльского района от 13.12.2018 №254 «Об утверждении Административного регламента предоставления Администрацией Ивановского сельсовета Рыльского района муниципальной услуги «Согласование переустройства и (или) перепланировки жилого помещения»»

В соответствии с Федеральными законами от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», от 19.12.2023 N 608-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости» и постановлением Администрации Ивановского сельсовета Рыльского района от 06.11.2018 № 204 «О разработке и утверждении административных регламентов предоставления муниципальных услуг», Администрация Ивановского сельсовета Рыльского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в административный регламент предоставления Администрацией Ивановского сельсовета Рыльского района муниципальной услуги «Согласование переустройства и (или) перепланировки жилого помещения», утвержденный постановлением

Администрации Ивановского сельсовета Рыльского района от 13.12.2018 №254 (далее – административный регламент), следующие изменения:

1.1. Пункт 2.6 административного регламента дополнить подпунктом 2.6.3 следующего содержания:

«2.6.3. По завершении переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме заявитель способом, предусмотренным частью 9 статьи 23 Жилищного Кодекса, направляет в Администрацию Ивановского сельсовета Рыльского района, уведомление о завершении указанных работ. В случае перепланировки помещения к такому уведомлению прилагается технический план перепланированного помещения, подготовленный заявителем в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости". В случае образования в результате перепланировки помещения

новых помещений в уведомлении о завершении перепланировки помещения указываются сведения об уплате заявителем государственной пошлины за осуществление государственной регистрации прав на недвижимое имущество.».

2. Постановление вступает в силу после его

официального опубликования в установленном порядке.

Временно исполняющий обязанности
Главы Ивановского сельсовета
Рыльского района

Е.Ю. Морозова

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ИВАНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА РЫЛЬСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 08.05.2024 №48**

О внесении изменений в постановление Администрации Ивановского сельсовета Рыльского района от 11.12.2018 №245 «Об утверждении Административного регламента предоставления Администрацией Ивановского сельсовета Рыльского района муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение»

В соответствии с Федеральными законами от 27.06.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», от 19.12.2023 N 608-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и Федеральный закон "О государственной регистрации недвижимости" и постановлением Администрации Ивановского сельсовета Рыльского района от 06.11.2018 №204 «О разработке и утверждении административных регламентов предоставления муниципальных услуг», Администрация Ивановского сельсовета Рыльского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

2. Внести следующие изменения в административный регламент Администрации Ивановского сельсовета Рыльского района предоставления муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение», утвержденный постановлением Администрации Ивановского сельсовета Рыльского района от 11.12.2018 №245 (далее – административный регламент):

- часть 2.3 административного регламента изложить в следующей редакции:

«2.3.1. Результатом предоставления муниципальной услуги являются:

- решение о переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение в форме уведомления о переводе жилого (нежилого)

помещения в нежилое (жилое) помещение;

- решение об отказе в переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение в форме уведомления об отказе в переводе жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение.

2.3.2. В случае, если для обеспечения использования помещения в качестве жилого или нежилого помещения не требуется проведение его переустройства, и (или) перепланировки, и (или) иных работ, документ, предусмотренный пп. 2.3.1 п.2.3, подтверждающий принятие решения о переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение, является основанием для внесения изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости. В этом случае указанный перевод считается окончанным со дня внесения соответствующих изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости о назначении такого помещения.».

2. Постановление вступает в силу после его официального опубликования в установленном порядке.

Временно исполняющий обязанности
Главы Ивановского сельсовета
Рыльского района

Е.Ю. Морозова

"Информационный вестник Ивановского сельсовета Рыльского района", 2024.

Учредитель: Администрация Ивановского сельсовета Рыльского района



Главный редактор: Временно исполняющий обязанности Главы Ивановского сельсовета Рыльского района Е.Ю. Морозова



Адрес редакции и издателя: 307340, Курская область, Рыльский район, с.Ивановское, ул. Ананьева, д.96
Телефоны: главный редактор - 8(47152) 7-74-73,
e-mail: admin_ivanov@mail.ru
тираж: 8 экз.